



FOLDER

**OVERZICHT TERUGVALPROTOCOL
PILOTOVEREENKOMST**



FOLDER, BIJ DE PILOTOVEREENKOMST NIEUWBOUW

TERUGVALPROTOCOL WATERSTOFWIJK HOOGVEEN (NIEUWBOUW)

Om de warmtelevering te blijven garanderen wordt ook rekening gehouden met scenario's waarbij het niet langer mogelijk/wenselijk is de waterstofvoorziening in stand te houden. Hiervoor dient het 'terugval protocol'. Wanneer nodig kunnen deelnemers collectief terug op (aard)gas of zullen ze geholpen worden in een overgang naar een alternatieve energievorm. In de scenario's is rekening gehouden met de eerste 5 jaars periode die belangrijk zijn voor het leerdoel van het project. Na 5 jaar is het voor bewoners mogelijk hun deelname te bespreken met de gemeente.

Binnen het project wordt de voortgang jaarlijks geëvalueerd en specifiek beoordeeld op de financiële voortgang. Wanneer er onvoldoende subsidie is om het project nog 2 jaar door te laten gaan zal het terugvalprotocol in werking worden gezet, met een minimale opzegtermijn van 1 jaar. Reden van onvoldoende subsidie is bijvoorbeeld een blijvend hoge groene waterstofprijs.

Wanneer er om technische of juridische reden het project versneld gestopt moet worden geldt een minimaal opzegtermijn van 2 maanden. Hierbij kan gedacht worden aan een (bijna) veiligheidsincident of onvoorziene technische mankementen.

Naast de beëindiging door het project kan ook de Deelnemer zelf, na 5 jaar, in overleg het contract beëindigen. Hierbij vervalt het recht op waterstof en kan een eigen afweging worden gemaakt. Hieronder zijn de verschillende opties uitgewerkt.

Tussentijdse beëindiging door project

Aanleiding: acute noodzaak
Minimaal opzegtermijn: 2 maanden

Aanleiding: jaarlijkse evaluatie
Opzegtermijn: 1 jaar

Woning wordt in overleg met Deelnemer klaargemaakt voor de periode na levering van waterstof. Essent levert waterstof totdat één van de verwarmingsopties is gerealiseerd.

Wanneer de Deelnemer kiest voor een alternatieve energievorm worden de kosten die het project bespaart voor het niet herstellen van de gaslevering aan Deelnemer uitgekeerd.

Optie 1: naar (aard)gas

Optie 2: Deelnemer kiest voor alternatieve energievorm

Werkzaamheden:	Door:	Betaling:	Werkzaamheden:	Door:	Betaling:
Demontage energiemonitor en waterstofmelders	Project	Project	Demontage energiemonitor en waterstofmelders	Project	Project
Demontage waterstof cv-ketel	Project	Project	Demontage waterstof cv-ketel	Project	Project
Verwijdering waterstofmeter	RENDO	Project	Verwijdering waterstofmeter	RENDO	Project
Gasaansluiting	RENDO	Project	Verwijderen gasaansluiting	RENDO	Project
Plaatsen gasmeter	RENDO	Project	Alternatieve warmte installatie	Deelnemer	Project / Deelnemer*
Binneninstallatie (van gasmeter tot CV-ketel) geschikt maken	Project	Project			
CV-ketel plaatsen	Deelnemer, vrije keus installateur	Project			

**Wanneer de Deelnemer kiest voor een alternatieve energievorm worden de kosten die het project bespaart voor het niet herstellen van de gaslevering aan de deelnemer uitgekeerd.*

Tussentijdse beëindiging door Deelnemer (Na 5 jaar)

Aanleiding: deelnemer niet langer tevreden over de pilot

Aanmelden: bij Gemeente Hoogeveen, waarbij er samen gezocht wordt naar een oplossing

Minimaal opzegtermijn: 2 maanden

Aanmelding binnen 5 jaar: bij Gemeente Hoogeveen, waarbij er samen gezocht wordt naar een oplossing. **Belangrijk:** hiervoor is een clausule opgenomen in de gronduitgifteovereenkomst.

Woning wordt in overleg met Deelnemer klaargemaakt voor de periode na levering van waterstof. Essent levert waterstof totdat 1 van de verwarmingsopties is gerealiseerd. Deelnemer is zelf verantwoordelijk voor de tijdige aanschaf en installatie van de gekozen alternatieve vorm van verwarmen voor de woning.

Geen opties, deelnemer zal zelf voor een alternatieve energievorm moeten kiezen

Werkzaamheden:	Door:	Betaling:
Demontage energiemonitor en waterstofmelders	Deelnemer	Deelnemer
Demontage waterstof cv-ketel	Deelnemer	Deelnemer
Verwijdering waterstofmeter	RENDO	Deelnemer, geen kosten*
Verwijderen gasaansluiting	RENDO	Deelnemer, geen kosten*
Alternatieve warmte installatie	Deelnemer	Deelnemer

**in de huidige situatie van wet en regelgeving worden er geen kosten in rekening gebracht voor de verwijdering van gasaansluitingen*

Bij verkoop woning en verhuizing (Binnen 5 jaar)

Aanleiding: Verkoop

Aanmelden: bij Gemeente Hoogeveen

Minimaal aanmeldingstermijn: 2 maanden

Belangrijk: voor de eerste 5 jaar is de aansluiting op het waterstofnet verbonden aan de woning. Voor wanneer deze niet wordt meegenomen naar de nieuwe bewoner is er clausule opgenomen in de gronduitgifteovereenkomst.

Deelnemer verkoopt en levert de woning met een waterstofaansluiting

Deelnemer informeert samen met de gemeente de nieuwe eigenaar over de mogelijkheid om deel te nemen aan de pilot en wat ervoor nodig is om daadwerkelijk deel te gaan nemen. Belangrijk onderdeel is het ondertekenen van de benodigde overeenkomsten door de nieuwe Deelnemers.

Bij verkoop woning en verhuizing (Na 5 jaar)

Aanleiding: Verkoop

Aanmelden: bij Gemeente Hoogeveen

Minimaal opzegtermijn: 2 maanden

Bij verkoop van de woning bestaan er verschillende opties voor het vervolg. Deze zijn hieronder uitgewerkt.

Optie 1: Deelnemer verkoopt en levert de woning met een waterstofaansluiting

Deelnemer informeert samen met de gemeente de nieuwe eigenaar over de mogelijkheid om deel te nemen aan de pilot en wat ervoor nodig is om daadwerkelijk deel te gaan nemen. Belangrijk onderdeel is het ondertekenen van de benodigde overeenkomsten door de nieuwe Deelnemers.

Optie 2: Deelnemer verkoopt en levert de woning met een alternatieve vorm van verwarmen

Dit is gelijk aan het scenario dat de deelnemer tussentijds opzegt en kiest voor een alternatieve energievorm. Dus ook de rechten en de plichten.

Beëindiging van de pilot – na 15 jaar

Aanleiding: beëindiging van de pilot

Opzegtermijn: 1 jaar van tevoren

De keuze voor een van deze opties hangt af van meerdere factoren. Zo moet blijken of waterstof een duurzame en toekomstbestendige manier is om een wijk te verwarmen. Ook moet blijken of het na deze pilot betaalbaar is voor deelnemer en voor de andere partijen betrokken bij de pilot.

Een jaar voor het aflopen van de pilot geven de samenwerkingspartners een advies aan de deelnemer op basis van de marktomstandigheden en het wettelijk kader van dat moment. Ongeveer een jaar voor het aflopen van de pilot geeft RENDO een exacte einddatum waarop de waterstoflevering onder de bestaande voorwaarden stopt. Zo kan deelnemer tijdig maatregelen treffen voor het weer gaan gebruiken van gas of een alternatieve vorm van verwarmen.

Optie 1: waterstof blijft in stand, de voorwaarden worden opnieuw bepaald met de Deelnemer

Optie 2: naar (aard) gas

Optie 3: Deelnemer kiest voor alternatieve energievorm

Werkzaamheden:	Door:	Betaling:	Werkzaamheden:	Door:	Betaling:
Demontage energiemonitor en waterstofmelders	Deelnemer	Deelnemer	Demontage energiemonitor en waterstofmelders	Deelnemer	Deelnemer
Demontage waterstof cv-ketel	Deelnemer	Deelnemer	Demontage waterstof cv-ketel	Deelnemer	Deelnemer
Verwijdering waterstofmeter	REND0	Project	Verwijdering waterstofmeter	REND0	Project
Gasaansluiting	REND0	Project	Verwijderen gasaansluiting	REND0	Project
Plaatsen gasmeter	REND0	Project	Alternatieve warmte installatie	Deelnemer	Project / Deelnemer*
Binneninstallatie (van gasmeter tot CV-ketel) geschikt maken	Deelnemer	Deelnemer			
CV-ketel plaatsen	Deelnemer	Deelnemer			

**Wanneer de Deelnemer kiest voor een alternatieve energievorm worden de kosten die het project bespaart voor het niet herstellen van de gaslevering aan de deelnemer uitgekeerd.*