



Hoogeveen, 12 december 2023

Onderwerp: **Gemeente trekt vergunning project 'Graanfabriek' in**

Geachte heer, mevrouw,

De reeds verleende omgevingsvergunning voor het ontwikkelen van de voormalige graanfabriek aan de Anton Philipsstraat tot een logiescomplex voor arbeidsmigranten, wordt door gemeente Hoogeveen ingetrokken.

Dit gebeurt op verzoek van de initiatiefnemer in afstemming met de gemeente.

Daarnaast loopt er een vergunningaanvraag brandveilig-gebruik. Met het intrekken van de omgevingsvergunning valt de basis weg voor de vergunningaanvraag voor het brandveilig-gebruik en wordt het proces van vergunningverlening voor deze activiteit stopgezet.

Bezwaarschriften

De huidige vergunning is verleend op basis van een reguliere procedure.

Op de verleende vergunning kwamen bezwaren binnen bij de bezwaarschriftencommissie.

Voorafgaande aan het advies van de bezwarencommissie werd duidelijk dat het project juridisch gezien niet met een reguliere omgevingsvergunning kan worden gerealiseerd. Er is een uitgebreide procedure noodzakelijk. Na overleg heeft de initiatiefnemer een formeel verzoek tot intrekking ingediend. En heeft het college van burgemeester en wethouders op 5 december besloten om de vergunning in te trekken.

Vervolg

Met betrekking tot uw ingediende bezwaar informeren wij u daarom alvast over deze beslissing tot intrekking van de huidige vergunning. Uw bezwaar zal vervolgens niet verder inhoudelijk behandeld worden. Daarover ontvangt u zo snel mogelijk een formeel besluit namens het college.

De verwachting is dat de initiatiefnemer van het project een nieuwe vergunning zal aanvragen volgens de uitgebreide procedure. Wanneer dat gebeurt zal de gemeente de vergunning opnieuw in behandeling nemen.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Jelmer Mulder
Gemeentesecretaris

Karel Loohuis
burgemeester