

Inschrijving Rijenwoningen project "Oostering, fase 2" te Pesse



Op start de gemeente met de inschrijving voor een blok van vier rijenwoningen aan Hoefijzer in het project "Oostering fase 2" te Pesse.

Voor dit bouwplan is de gemeente Hoogeveen op zoek naar een groep particulieren die gezamenlijk (verenigd in een collectief) een blok van vier rijwoningen willen ontwikkelen. De ontwikkeling van de vier rijwoningen wordt in collectief particulier opdrachtgeverschap (CPO) uitgevoerd.

CPO houdt in dat u met een groep van, in dit geval vier particulieren, samen een bouwplan ontwikkelt. U geeft gezamenlijk de opdracht aan een architect en/of een aannemer. Samen beslist u over o.a. het ontwerp van het aanzicht van het rijtje woningen. De individuele indeling van uw woning kunt u zelf beslissen.

Alleen groepen kunnen zich inschrijven

Omdat het hier een CPO betreft kunnen alleen groepen (vier particulieren) zich inschrijven. Bij meerdere groepen wordt door de notaris geloot.

Brochure

Belangstellenden voor deze rijenwoningen kunnen een informatiebrochure opvragen door het schrijven van een e-mail naar j.slomp@dewoldenhoogeveen.nl.

Inschrijven

Om in aanmerking te komen voor een kavel dient u, als groep, het inschrijfformulier, uiterlijk (twee maanden na start verkoop) volledig ingevuld in te leveren bij het notariskantoor. Wanneer het inschrijfformulier niet op tijd is ontvangen, of als het niet volledig is ingevuld, kunt u niet aan de procedure van kaveltoewijzing deelnemen. De groep moet uit 4 individuele huishoudens bestaan en alleen natuurlijke personen kunnen zich inschrijven.

Loting

Om iedereen een gelijke kans te geven zal er, bij inschrijving van meerdere groepen, een loting plaatsvinden door de notaris. Voor gehuwden, samenwonenden, geregistreerde partners en personen die gezamenlijk een huishouding voeren geldt dat zij slechts eenmaal (als één) kunnen deelnemen aan een groep. Alle leden van een groep dienen bij de loting aanwezig te zijn.

Kaveltoewijzing

De toewijzingsprocedure vindt plaats door de aangewezen notaris. Wanneer er op de sluitingsdatum meerdere inschrijvingen zijn, verloopt de toewijzing volgens loting. Als slechts één groep zich heeft inschreven, zal de notaris de kavel automatisch aan deze groep toewijzen.