

Burgemeester & wethouders

Datum 16 november 2023

Onderwerp

Huurverlenging opvanglocaties Oekraïense ontheemden

Wij willen

De huurovereenkomsten verlengen tot en met 4 maart 2025 voor de opvanglocaties aan de Wijsterseweg 2, Kortewijkstraat 81 en De Kroon 2 in Hogeveen.

Wij besluiten

1. In te stemmen met de verlenging van de huurovereenkomsten tot 4 maart 2025 voor de opvanglocaties van Oekraïense ontheemden aan de Wijsterseweg 2, de Kortewijkstraat 81 en De Kroon 2 in Hogeveen.

Want

1. *De oorlog in Oekraïne gaat onverminderd door waardoor de instroom van Oekraïense ontheemden in Nederland onverminderd hoog is en de behoefte aan opvangplekken noodzakelijk blijft.*
 - a. Door de voortdurende oorlog in Oekraïne is de laatste maanden een significante toename te zien in de instroom van Oekraïense ontheemden. Tegelijkertijd staat er druk op de beschikbare opvangplekken. Met een bezettingsgraad van 99,1% zijn er amper opvangplekken meer beschikbaar om nieuwe ontheemden te huisvesten. Met het verlengen van de huurovereenkomsten continueren we onze bijdrage aan het opvangen van Oekraïense ontheemden. De verlenging van de huurovereenkomsten tot 4 maart 2025 komt overeen met de verlenging van de Europese Richtlijn Tijdelijke Bescherming.

Maar

Bij dit voorstel hebben wij geen kanttekeningen geplaatst.

Achtergrond

De huidige overeenkomsten eindigen op 31 december 2023. Met de verhuurders van genoemde opvanglocaties is contact geweest. Zij staan open voor een verlenging van de huurovereenkomst tot 4 maart 2025.

De financiële gevolgen zijn

De financiële gevolgen van een verlenging van de huurovereenkomsten zien er als volgt uit.

Huurkosten per jaar:

Wijsterseweg 2	€ 36.000
Kortewijkstraat 81	€ 62.500
De Kroon 2	€ 97.500
Totaal	€ 196.000

De dekking voor de huurkosten wordt gevonden in de rijksbijdrage voor de opvang van Oekraïense ontheemden. Het rijk heeft een normbedrag van € 83 per dag per

gerealiseerde opvangplek beschikbaar gesteld. Dit normbedrag wordt per 1 januari 2024 naar beneden bijgesteld naar € 70. Uitgaande van 135 opvangplekken op de drie genoemde locaties is de rijksbijdrage ruim voldoende om de huurkosten te kunnen dekken.

Alternatieven

Het alternatief is om de huidige opvanglocaties niet te verlengen. Dat betekent dat eind december 2023 voor 135 ontheemden een andere opvangplek gezocht moet worden.

Communicatie

Het voorstel is om de omwonenden van de opvanglocaties met een brief te informeren over de verlenging. Daarnaast op korte termijn de gemeenteraad informeren met een raadsbrief over de stand van zaken opvang van vluchtelingen in brede zin waarin de huurverlenging ook wordt opgenomen.

Bijlagen

Bij dit voorstel zijn geen bijlagen gevoegd.