

Datum: 26 september 2023

Onderwerp: Sportaccommodatievisie Hollandscheveld

Ons kenmerk:

Geachte heer, mevrouw,

Kort voor de zomervakantie, begin juni, hebben wij u geïnformeerd over de stand van zaken in het opstellen van een sportaccommodatievisie Hollandscheveld. Inmiddels is deze visie gereed en deze sturen wij u als bijlage bij deze brief mee. Voor het vervolg hebben wij een vervolgoopdracht vastgesteld. In deze brief informeren wij u daarover.

Visie

Zoals wij u eerder hebben bericht is de sportaccommodatievisie Hollandscheveld in nauwe samenwerking met de sportverenigingen tot stand gekomen en geschreven. In de visie is inzichtelijk gemaakt welke opgaven er in Hollandscheveld zijn ten aanzien van sportaccommodaties. Met de sportverenigingen zijn vervolgens de uitgangspunten bepaald voor de toekomstige ontwikkeling van sport in Hollandscheveld. De sportverenigingen zien sport als een belangrijk middel voor de sociale cohesie en leefbaarheid in Hollandscheveld en sport levert een belangrijke bijdrage aan de gezondheid en vitaliteit van inwoners. Een belangrijk onderdeel van de visie is dat de sportverenigingen de ambitie hebben om samen te werken en om accommodatievraagstukken in samenhang op te lossen.

Nieuwe sporthal op sportpark de Oosthoek

In de visie komt ook duidelijk naar voren dat de huidige sporthal De Marke niet meer voldoet. De sporthal voldoet qua functionaliteit niet meer aan de sporttechnische eisen. Ook is de sporthal bouwkundig niet aan te passen aan de hedendaagse eisen. De investeringen voor aanpassingen en renovatie wegen daarbij niet op tegen nieuwbouw.

In die visie zijn diverse scenario's onderzocht en uitgewerkt. Als voorkeursscenario is naar voren gekomen om op termijn een nieuwe sporthal te realiseren op sportpark de Oosthoek. Hierdoor ontstaan er meer kansen op samenwerking en het combineren van voorzieningen.

Fasering

In het voorkeursscenario van clustering op sportpark de Oosthoek gaan we uit van het gefaseerd realiseren van nieuwe voorzieningen. Waarbij de hoogste prioriteit ligt bij het vernieuwen van kleedkamers voor HHV. Op termijn is het dan mogelijk hier een nieuwe sporthal bij te bouwen. Voor de langere termijn blijft het mogelijk om keuzes te maken. Zo is het mogelijk om op termijn de tennisaccommodatie te verplaatsen en te integreren naar de Oosthoek.

Toekomst voetbalverenigingen nog open

De voetbalverenigingen in uit Hollandscheveld (s.v. Hodo en v.v. Hollandscheveld) willen de samenwerking de komende jaren continueren.

Op basis van deze samenwerking zal moeten blijken welke verdere stappen gezet kunnen worden, bijvoorbeeld op het gebied van het delen van accommodaties.

De huidige voetbalcomplexen bieden mogelijkheden om op termijn de voetbalverenigingen samen te voegen. Dit kan zowel op sportpark de Oosthoek (v.v. Hollandscheveld), als op sportpark 't Hoge Bos (s.v. Hodo). Dit betekent dat de komende jaren beide sportparken in stand worden gehouden. Voor 2026 staat het vernieuwen van de kleedkamers bij beide voetbalverenigingen gepland. Het is van belang dat er eerst een duidelijk beeld ontstaat over de toekomst van de voetbalverenigingen voordat deze investeringen worden gedaan. Het afzonderlijk investeren in beide voetbalverenigingen kan toekomstige ontwikkelingen in verdergaande samenwerking in de weg staan.

Uitwerken inrichtingsplan de Oosthoek

Voor 2024 staat de investering in het vernieuwen van de kleedkamers van HHV gepland. De sporthal en kleedkamers van HHV spelen een cruciale rol. De kleedkamers van HHV, op termijn kantine van HHV en sporthal kunnen gecombineerd worden tot één voorziening. Dit betekent dat er een schetsontwerp gemaakt moet worden voor de sporthal inclusief de kleedkamers voor HHV. Op basis van dit schetsontwerp moet bepaald worden waar op de Oosthoek de sporthal het beste kan worden ingepast. Bereikbaarheid, parkeerplaatsen en de bestaande korfbalvelden zijn omgevingsfactoren die van invloed zijn op de locatiekeuze. Omdat het nog niet helder is welke wijzigingen vereist zijn in het bestemmingsplan, is besloten om een vervolgoopdracht te geven voor het maken van een schetsontwerp van de sporthal en het uitwerken van een inpassingsplan op de Oosthoek. Dit geeft ook een indicatie van de kosten en een faseringsplan.

Voor de huidige locatie van sporthal de Marke gaan we onderzoeken welke mogelijkheden er bestaan voor herontwikkelingen. In dit onderzoek nemen we ook de huidige tennisaccommodatie mee, die naast de sporthal de Marke is gelegen.

Voor het uitwerken van deze vervolgoopdracht maken we gebruik van het beschikbare budget van € 30.000 wat door uw gemeenteraad beschikbaar is gesteld voor het opstellen van een sportaccommodatievisie in Hollandscheveld. Dit budget is nog volledig beschikbaar omdat de sportaccommodatievisie zonder externe inzet is geschreven door adviseurs van de SWO in samenwerking met de sportverenigingen.

Wij gaan ervan uit dat wij u hiermee voldoende hebben geïnformeerd. Wij zullen u tijdig informeren over de uitwerking van de vervolgoopdracht.

Met vriendelijke groet,
burgemeester en wethouders,

Jelmer Mulder
Gemeentesecretaris

Karel Loohuis
burgemeester

Bijlage:

- Sportaccommodatievisie Hollandscheveld