

Wijkteam De Weide /Erflanden

In het document "Trends en Ontwikkelingen" (bijlage 1) zijn door het wijkteam De Weide/ Erflanden benoemd als focus-gebieden met volgende prioritering:

1. Kattouw/Schutlanden
2. Schoonvelde-oost
3. Erflanden

In bijlage 2) vindt u de enquête van de Aak (huurdersdeel) ontwikkeld/gemaakt door Domesta.

In onderstaande data is de analyse met cijfermatige onderbouwing weergegeven van hierboven genoemde gebieden. Deze cijfers zijn op een groot/breed level weergegeven. Als bovenstaande gebieden door de "Stuurgroep Smederijen van Hoogeveen" aangewezen worden als aandachtsgebieden zal er een verdiepingsslag gemaakt worden zowel cijfermatig als een inventarisatie in het gebied zelf.

Vervolgens zal er een plan van aanpak komen, met daarin opgenomen wat te doen, hoe te doen en met wie.

In dit document staan de geselecteerde data die van belang zijn voor de "0" lijn.

De (gekleurde) kaartjes geven ter oriëntatie aan dat de gegevens niet gelijk voor het hele gebied gelden, maar dat er diversiteit aanwezig is per postcodegebied.

In de diagrammen sociaal domein is aangegeven hoeveel klanten per voorziening hulp ontvangen.

- Bijstand is WWB/bijstandsuitkering, hier zitten ioaw/z bbz wia e.d. niet in.
- Begeleiding WMO is de begeleidingszorg, hieronder valt allerlei soorten dienstverlening onder, behalve het huishouden. Eigenlijk persoonlijke ondersteuning, wat geen huishouden is. Heel veel opbouwen sociaal netwerk, maar ook dagbesteding.
- Jeugd, dit zijn alle soorten Jeugdhulp zorg in natura die geregistreerd staan bij de gemeente. Dit kan variëren van dyslexie tot jeugdreclassering en alles wat daartussen zit.
- Hulp in huishouding, is aantal klanten die huishoudelijke hulp ontvangen.
- Vervoer, zijn klanten waarvoor vervoer vanuit de Wmo ondersteuning ontvangen.
- Rolstoel, dit zijn de aantal klanten die rolstoelen en hulpmiddelen ontvangen. Ook de onderhoudscontracten tellen hierin mee.
- Woon, dit zijn klanten met voorziening in / aan de woningen.

In de diagrammen financieel is in de eerste kolom het gemiddelde risiconiveau aangegeven. Dit gemiddelde niveau geeft aan dat 85% van de inwoners wonend in dat PC6 gebied, vermeld in kolom 2, in het genoemde risiconiveau vallen.

Dit risiconiveau wordt weergegeven op een schaal van 1 t/m 10. Waarbij de scores 8,9 en 10 (in rood) moeilijk oplosbaar zijn, de scores 5,6, en 7 onder de preventieve aanpak vallen en de scores 1,2,3 en 4 de bewoners zelf nog kunnen bijsturen.

In de tweede kolom staat vermeld hoeveel inwoners totaal in het postcodegebied wonen.

De Smederij-enquête is gehouden in 2019 en geeft weer wat de inwoners zelf vinden van hun leefomgeving.

De zorgtabellen geven aan welke leeftijdsgroep welke zorg heeft gehad in 2019 met daarbij de kosten. De indeling is op wijkniveau en zorgindeling, zorgdomein en leeftijdscategorieën gemaakt.

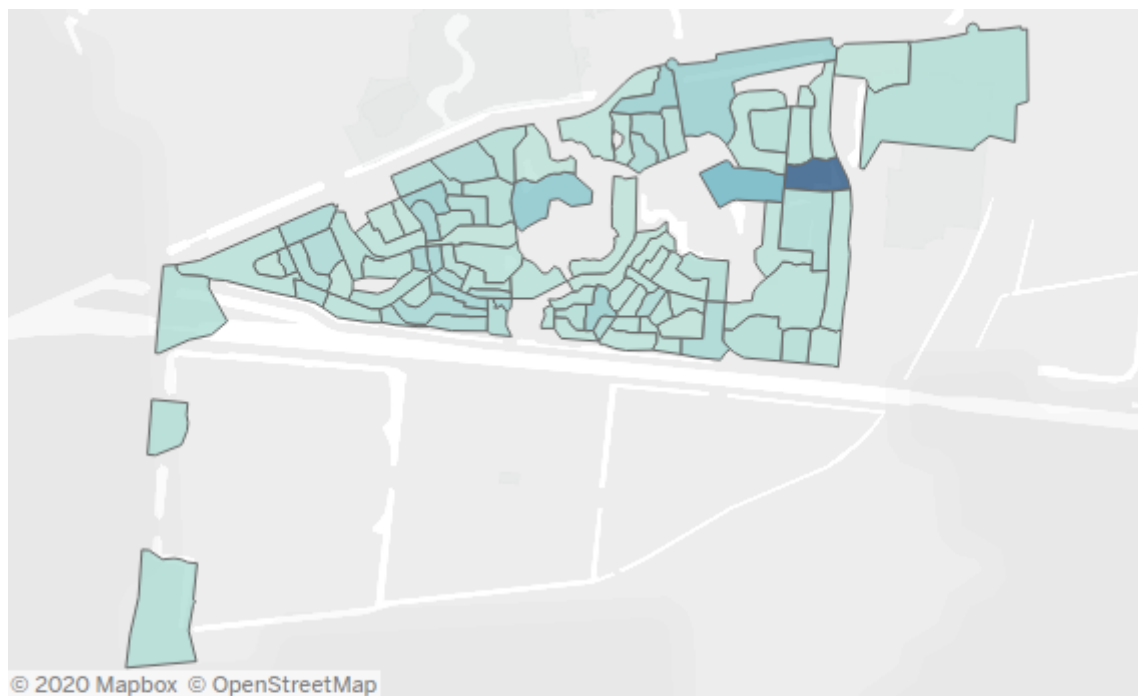
Gebiedsindeling is niet in alle gevallen op smederijgebied weer te geven.

PC6 betekend de volledige postcode, 4 cijfers en 2 letters.

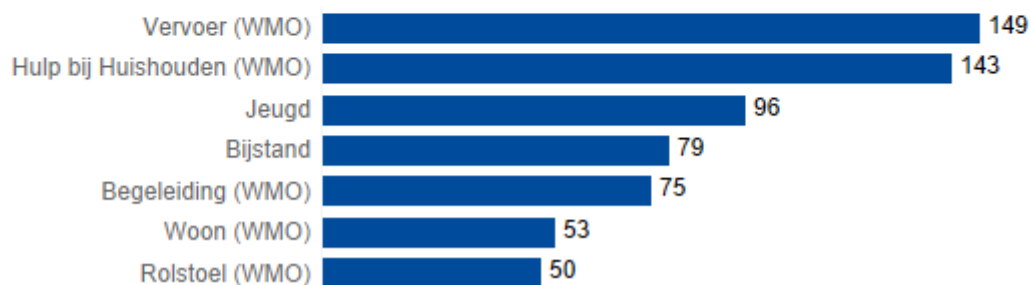
Politie zal na aanwijzing van de focusgebieden, data aanleveren voor deze focusgebieden.

Schutlanden/Kattouw

Sociaal domein, alle postcodegebieden.



Aantal Klanten per diverse voorzieningen

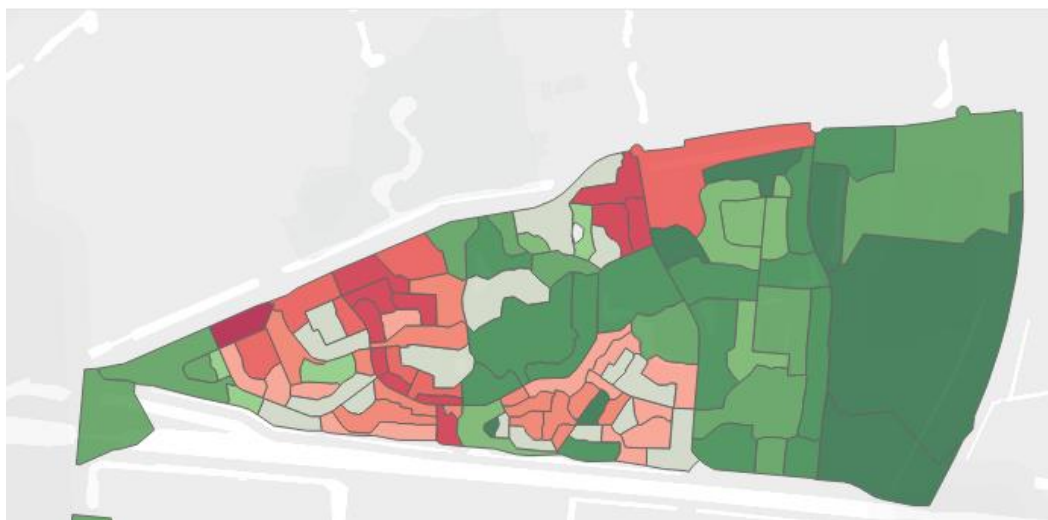


Klanten voor voorzieningen vervoer, rolstoel en hulp huishouding komen het meest voor in de ouderencomplexen De Vecht en de IJsel.

430 inwoners (14 %) van de inwoners maken gebruik van één of meer van de voorzieningen.

Financieel domein alle postcodegebieden.

Risiconiveau per postcode (rood geeft de meeste problematiek aan)



In bovenstaande kaart is een totaaloverzicht van de buurt, een aantal gebieden kleuren rood op, dit zijn vooral de gebieden met sociale woningbouw, die verder in dit document benoemd worden.

Smederij-enquête Schutlanden/Kattouw postcodegebieden. (cijfer 1-10)

Gemiddeld cijfer per categorie



Gemiddeld cijfer

Gemiddeld cijfer per onderwerp



In bovenstaande diagram is het verticale zwarte streepje het Hoogeveens gemiddelde.

In bovenstaande enquête zien we dat de inwoners aangeven dat het sociaal beter kan, vooral op de thema's sociale cohesie, maatschappelijke participatie en zelfredzaamheid.

Kattouw, uitgaven zorg per leeftijdsindeling

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------|
| 18-64 jaar (volwassenen) | 690,0 | 1.777 | € 1.184.431 |
| 65 jaar en ouder (ouderen) | 142,0 | 441 | € 533.901 |
| 0-17 jaar (kinderen en jeug..) | 290,0 | 833 | € 308.067 |
| Alle leeftijden | 1.122,0 | 0 | € 0 |
| | Aantal Inwoners | Aantal Patiënten (1 per .. | TOTALE_KOSTEN |

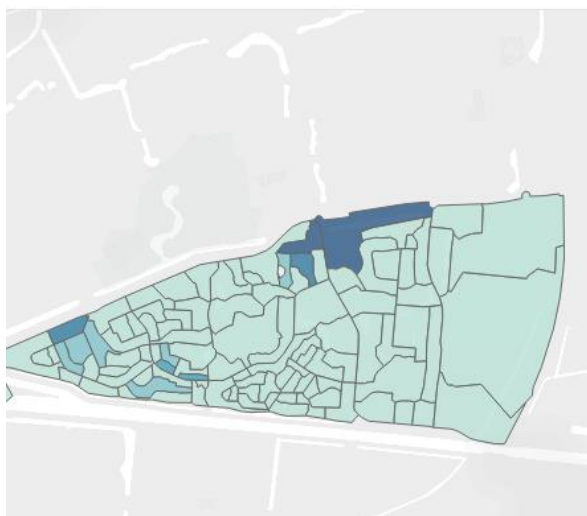
Zorg per zorgdomein

| | | |
|---------------------|---------------------------------------|---------------|
| Zorgverzekeringswet | 3.051 | € 2.026.399 |
| Wet Langdurige Zorg | 0 | € 0 |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

Zorg per zorgindeling

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Medisch specialistische zorg | 687 | € 1.126.461 |
| Overig | 432 | € 274.062 |
| Farmaceutische zorg | 782 | € 264.991 |
| Huisartsenzorg | 1.115 | € 233.945 |
| Geestelijke gezondheidszorg | 35 | € 126.940 |
| Zorg thuis | 0 | € 0 |
| Wijkverpleging | 0 | € 0 |
| Instellingszorg | 0 | € 0 |
| Instellingszorg en Zorg Thuis | | |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

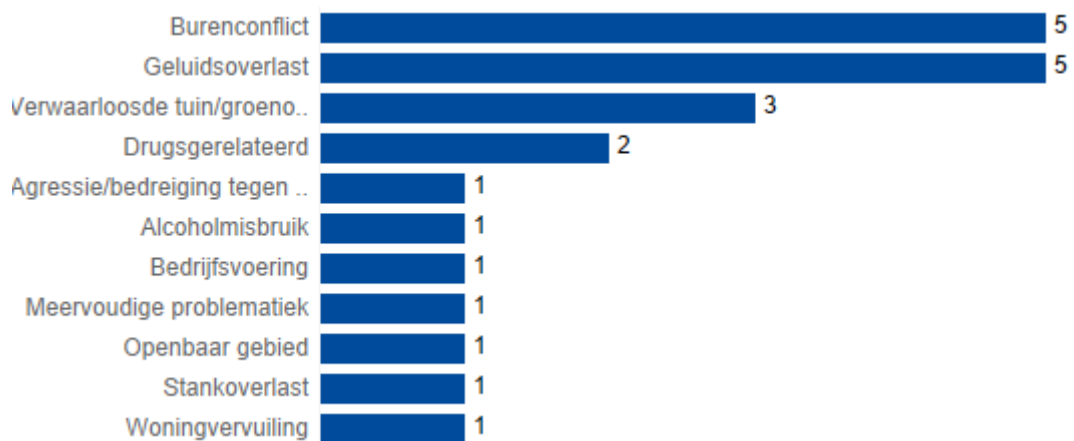
Meldingen Domesta Schutlanden/Kattouw



Aantal meldingen op hoofdtype



Aantal meldingen op subtype



Meldingen Woonconcept Schutlanden/Kattouw laatste 10 jaar

96 meldingen Kattouw

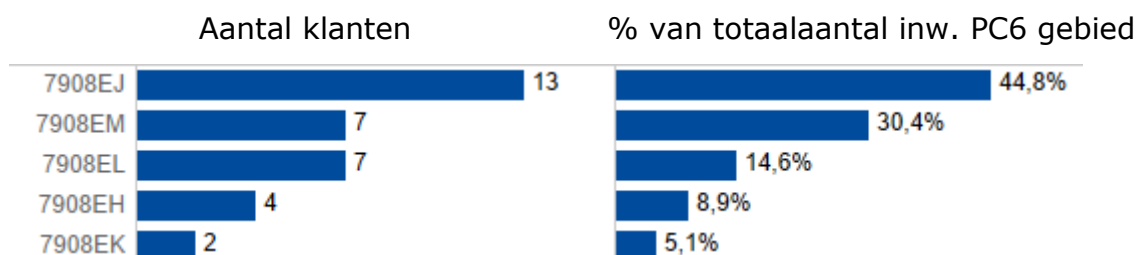
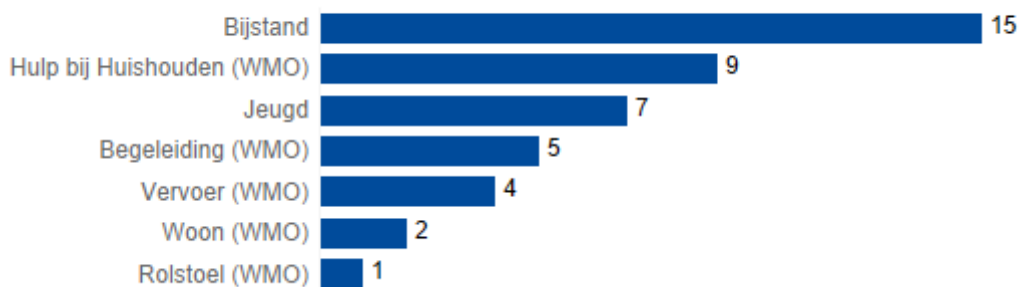
5 meldingen Schutlanden

In Schutlanden/Kattouw zijn een aantal gebieden/straten die meer aandacht vragen, dit zijn:

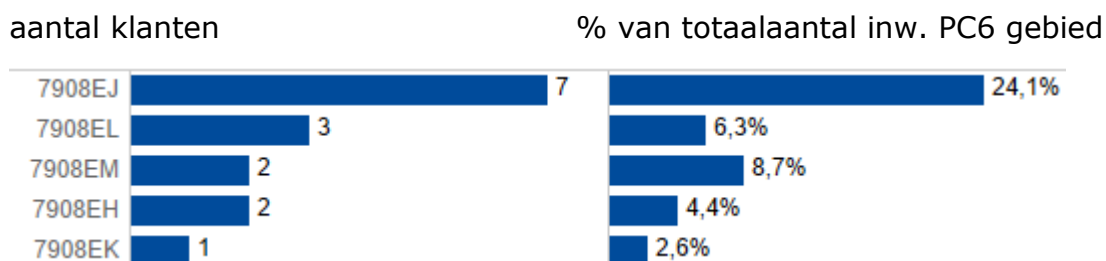
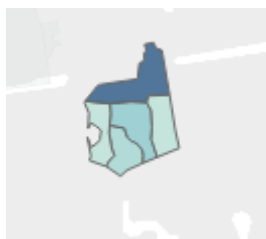
De Aak

Sociaal domein:

Aantal Klanten per diverse voorzieningen



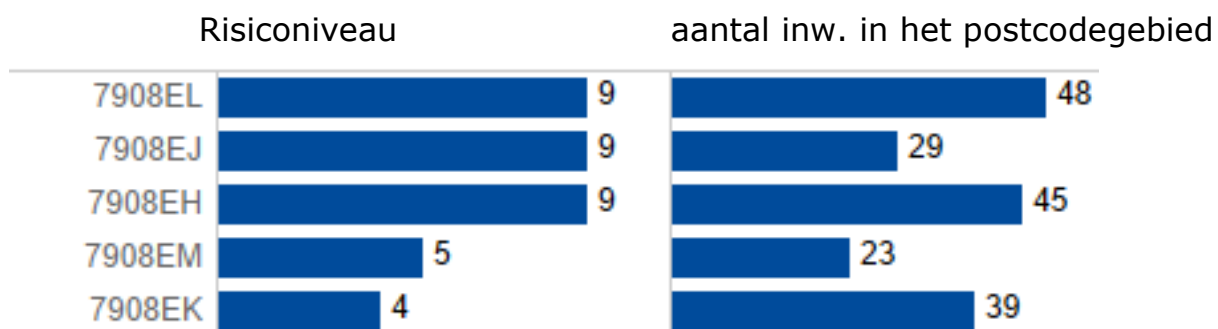
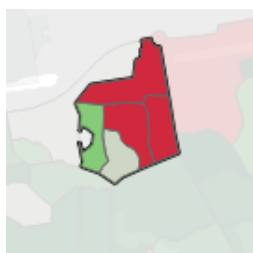
Aantal bijstandsklanten verdeeld over p6 gebied



We zien veel bijstandsklanten in de Aak

Meeste bijstandsklanten bevinden zich in het huurdersgedeelte van de Aak, 24 % van de totaal aantal inwoners uit de Aak.

Financieel:

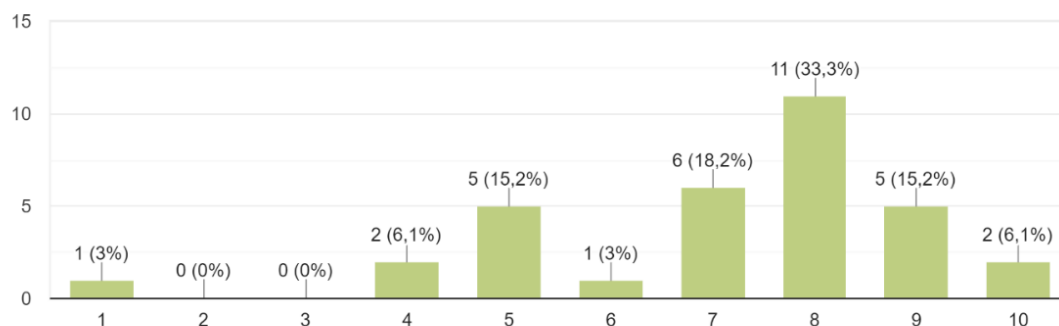


Opvallend hoog risiconiveau huurdersgedeelte.

Enquête/ analyse De Aak, huurdersdeel gemaakt door Domesta.

Voel je je thuis in de buurt? Geef een cijfer.

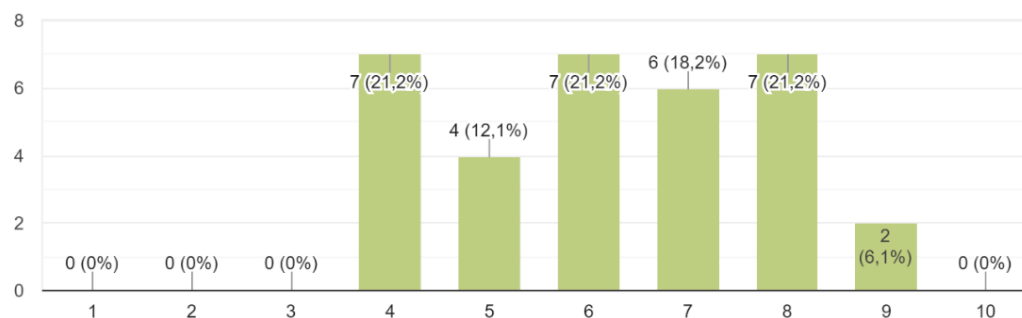
33 antwoorden



Veel huurders voelen zich thuis in de buurt, 70 %

Wat voor cijfer geef je de woning?

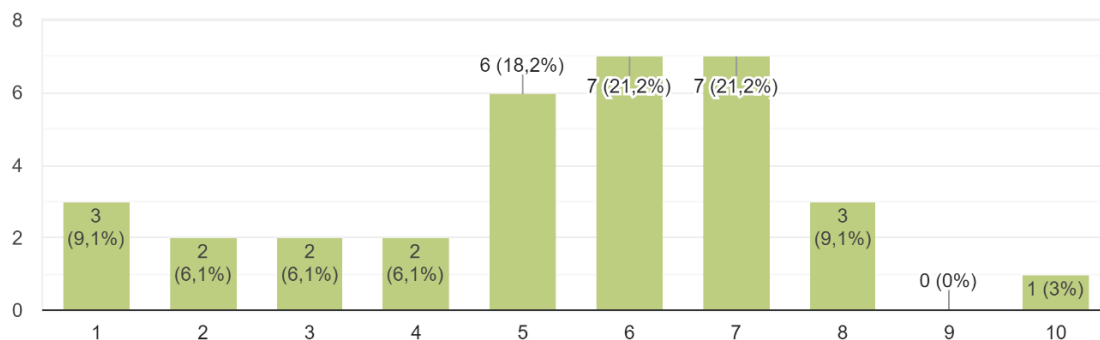
33 antwoorden



Bewoners zijn verdeeld als het gaat om de kwaliteit van de woningen, 33 % geven een onvoldoende.

Vind je de openbare ruimte (straat, stoep, grasveld, bosjes) netjes?

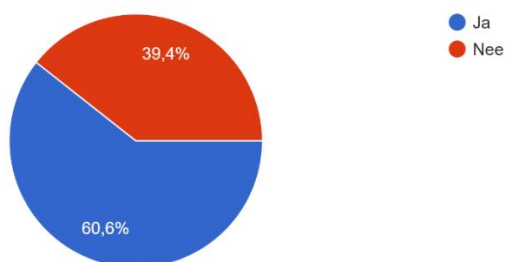
33 antwoorden



Voor de kwaliteit van het openbare ruimte geeft 52% een voldoende.

Ervaar je wel eens overlast?

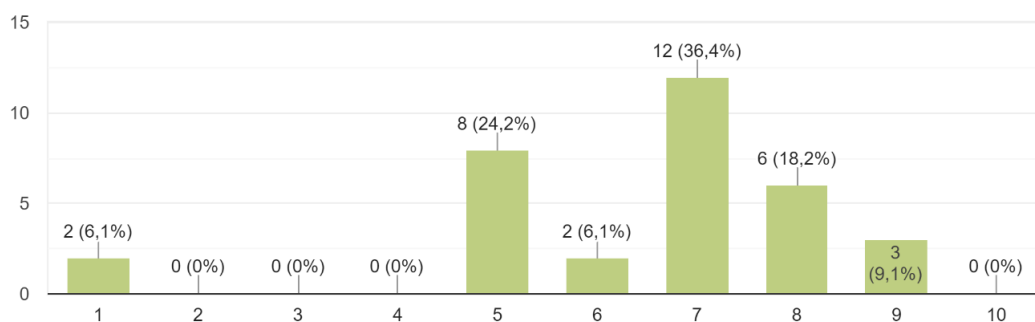
33 antwoorden



De meerderheid van de inwoners geven aan wel eens overlast te ervaren.

Wat voor cijfer geef je de buurt?

33 antwoorden



64% geeft de buurt het cijfer 6 of hoger.

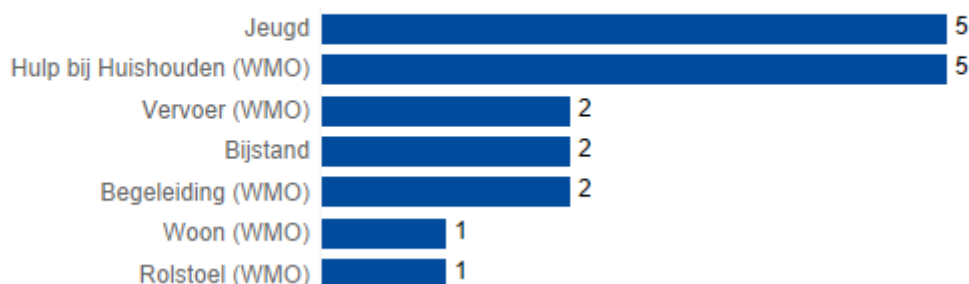
In de Aak constateren we dat een (belangrijk) deel van de inwoners leeft van een bijstandsuitkering en financieel de nodige problemen aanwezig zijn (risiconiveau 9) soms 50% in delen van een postcodegebied. Het gedeelte Aak met huurwoningen vraagt veel aandacht van de verhuurder, Domesta. Veel inwoners voelen zich thuis in de buurt. Rondom de jeugd wordt de nodige problematiek gezien.

Focus wijkteam: inzet op financiën, jeugd, werk en maatschappelijke participatie.

De Hunze

Sociaal domein:

Aantal Klanten per diverse voorzieningen



Aantal klanten in de Hunze

% van totaal aantal inw. PC6 gebied



Financieel:

Risiconiveau

aantal inw. in het postcodegebied



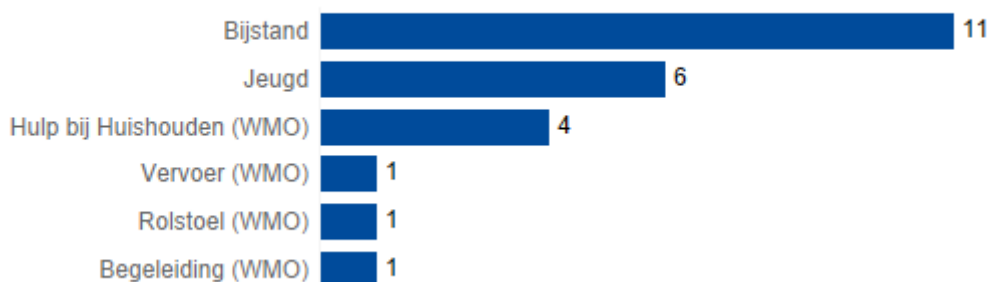
De Hunze bestaat uit sociale woningbouw, eigenaar is Domesta. In dit complex zien we de nodige financiële problematiek (gemiddeld risiconiveau 8)

Focus wijkteam: inzet op financiën.

De Plecht

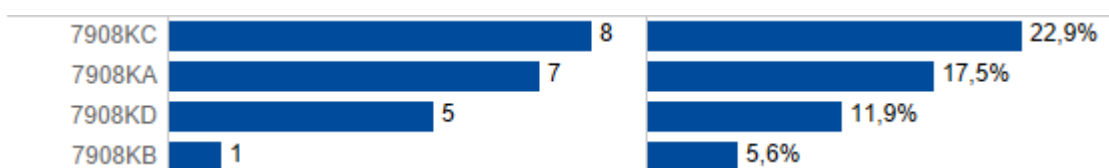
Sociaal domein:

Aantal Klanten per diverse voorzieningen



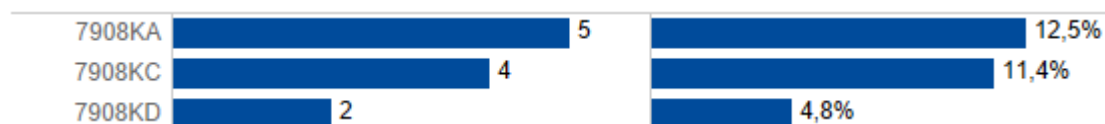
aantal klanten PC6

% van totaal aantal inw. PC6 gebied

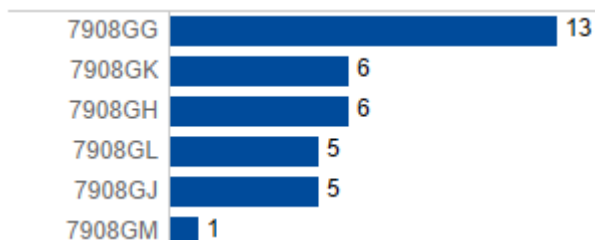


Aantal *bijstand* klanten per PC6

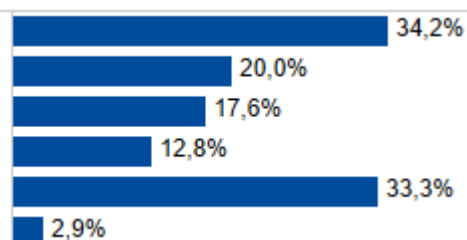
% van totaal aantal inw. PC6 gebied



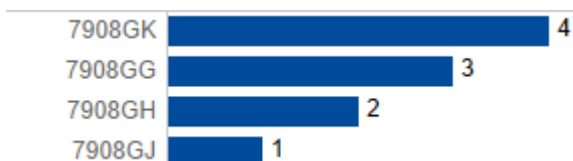
aantal klanten per PC6



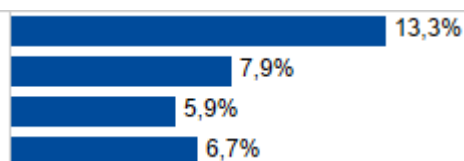
% van totaal aantal inw. PC6 gebied



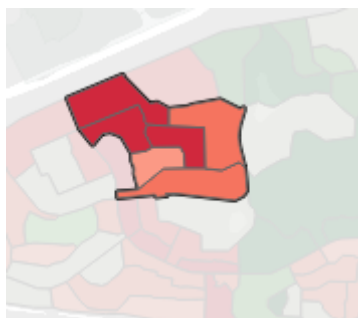
Aantal klanten bijstand per PC6



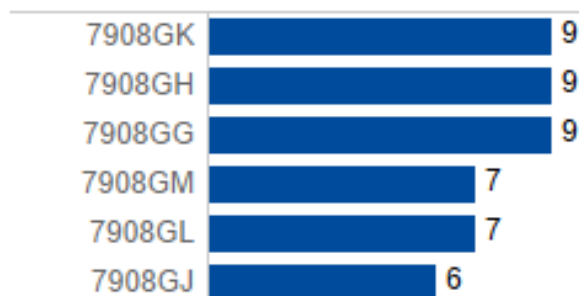
% van totaal aantal inw. PC6 gebied



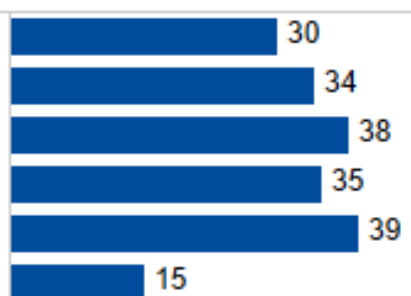
Financieel:



Risiconiveau



aantal inw. in het postcodegebied



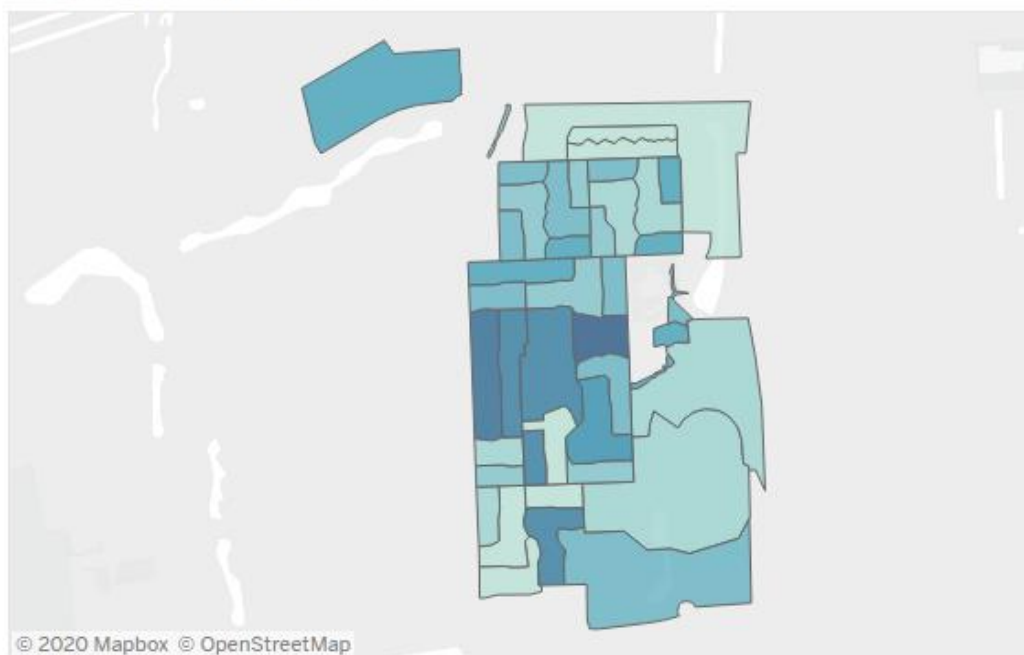
In het Anker komt veel bijstand voor. Inwoners hebben het financieel zwaar, een belangrijk deel in het Anker scoort risiconiveau 9, wat inhoudt dat uitzicht in een oplossing minimaal tot niet aanwezig is. Er is veel hulp en ondersteuning aanwezig vanuit de WMO.

Focus wijkteam: financiën, werk en ondersteuning.

Schoonvelde-oost

Sociaal domein, alle postcodegebieden.

Aantal Klanten per postcode



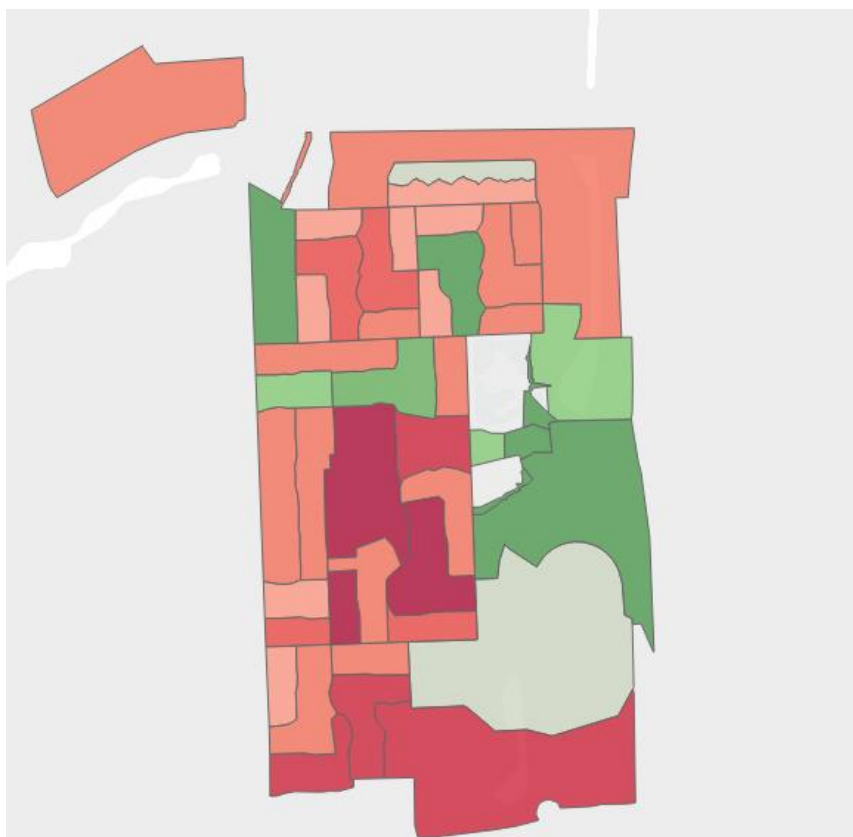
Aantal Klanten per diverse voorzieningen



Van de 40 jeugd-klienten zijn er 16 terug te brengen naar begeleiding in o.a. Bethesdastraat en omgeving. De overige klienten zijn verspreid over de buurt. Hoog percentage bijstandsklienten verspreid over de hele buurt is aanwezig.

Financieel domein, alle postcodegebieden

Risiconiveau per postcode (rood geeft de meeste problematiek aan)



Smederij-enquête Schoonvelde-oost postcodegebieden cijfer 1-10)

Gemiddeld cijfer per categorie



Gemiddeld cijfer

Gemiddeld cijfer per onderwerp



In bovenstaande diagram is het verticale zwarte streepje het Hoogeveens gemiddelde.

Inwoners geven aan dat de maatschappelijke participatie, zelfredzaamheid te wensen overlaat in de buurt. De fysieke leefomgeving, mobiliteit en voorzieningen zijn de inwoners tevreden over.

Schoonvelde-oost, uitgaven zorg per leeftijdsindeling

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|----------------------------|---------------|
| 65 jaar en ouder (ouderen) | 355 | 1.198 | € 1.651.324 |
| 18-64 jaar (volwassenen) | 773 | 1.945 | € 1.427.675 |
| Alle leeftijden | 1.340 | 17 | € 1.268.215 |
| 0-17 jaar (kinderen en jeug..) | 212 | 529 | € 132.586 |
| | Aantal Inwoners | Aantal Patiënten (1 per .. | TOTALE_KOSTEN |

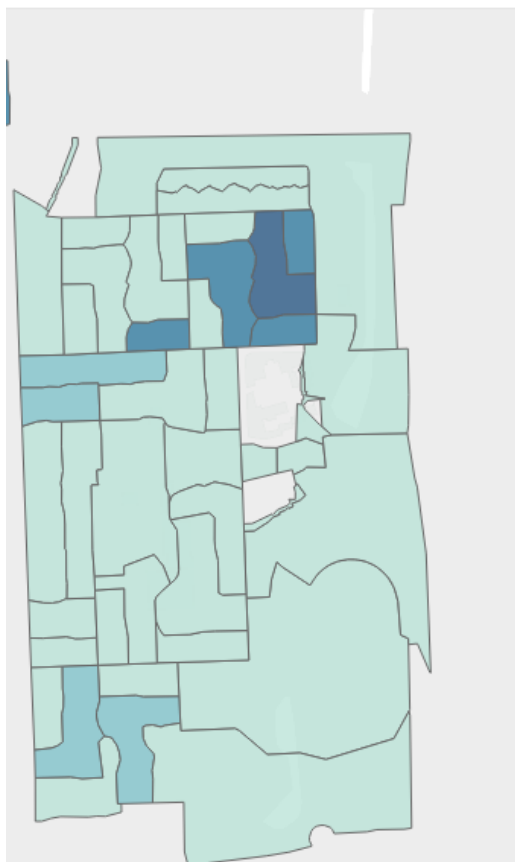
Zorg per zorgdomein

| | | |
|---------------------|---------------------------------------|---------------|
| Zorgverzekeringswet | 3.672 | € 3.211.585 |
| Wet Langdurige Zorg | 17 | € 1.268.215 |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

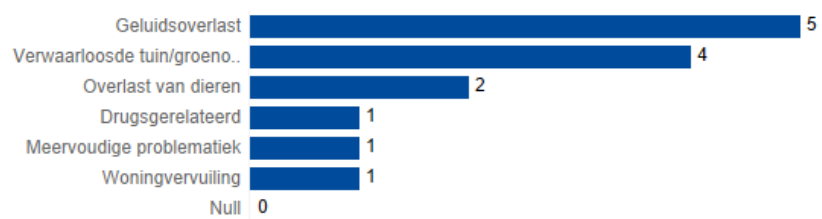
Zorg per zorgindeling

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Medisch specialistische zorg | 818 | € 1.492.090 |
| Instellingszorg | 17 | € 1.268.215 |
| Farmaceutische zorg | 941 | € 458.072 |
| Overig | 517 | € 412.943 |
| Wijkverpleging | 76 | € 346.825 |
| Huisartsenzorg | 1.282 | € 311.632 |
| Geestelijke gezondheidszorg | 38 | € 190.023 |
| Zorg thuis | 0 | € 0 |
| Instellingszorg en Zorg Thuis | 0 | € 0 |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

Meldingen Domesta Schoonvelde-oost



Aantal meldingen per subtype



In Schoonvelde-oost zijn een aantal gebieden die opvallen.

Dit zijn:

Schweitzerstraat

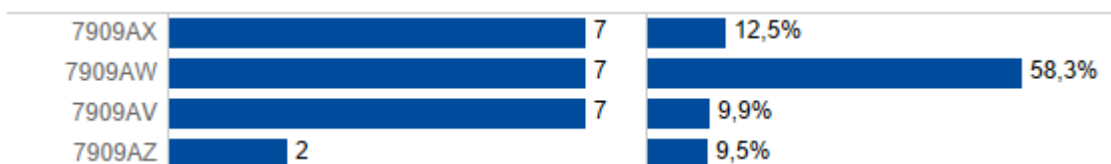
Sociaal domein

Aantal Klanten per diverse voorzieningen

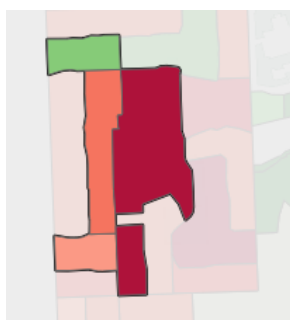


aantal klanten per PC6

% van totaal aantal inw. PC6 gebied

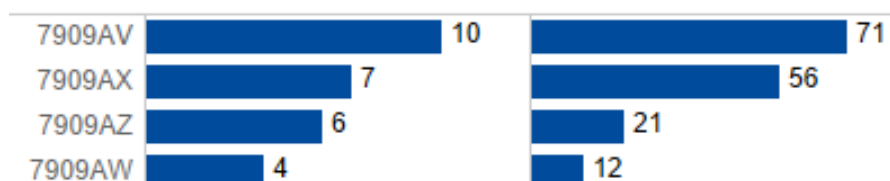


Financieel



Risiconiveau

aantal inw. in het postcodegebied

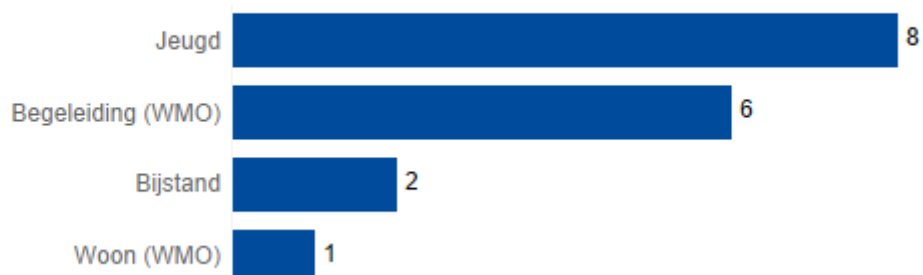


Focus wijkteam: inzet op financiën.

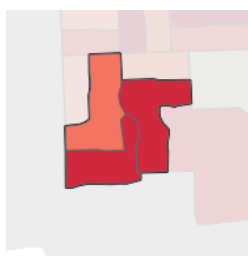
Fleminghof

Sociaal domein

Aantal Klanten per diverse voorzieningen

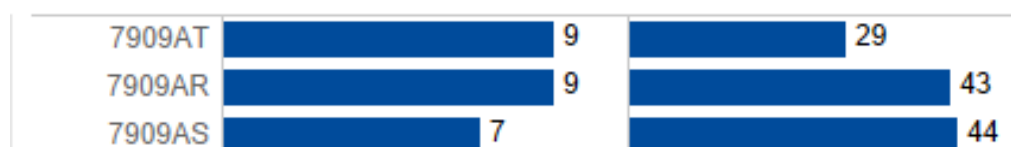


Financieel



Risiconiveau

aantal inw. in het postcodegebied



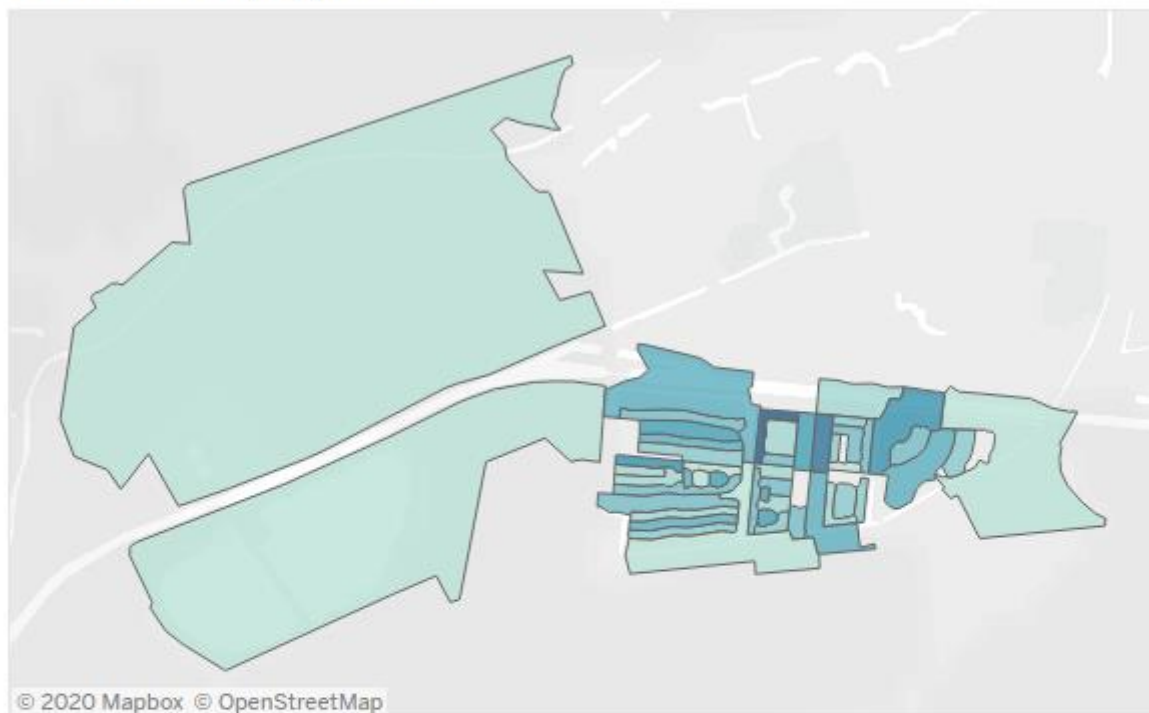
In bovenstaande straten valt vooral het financieel deel op, hoog risiconiveau aanwezig.

Focus wijkteam: inzet op financiën en maatschappelijke participatie.

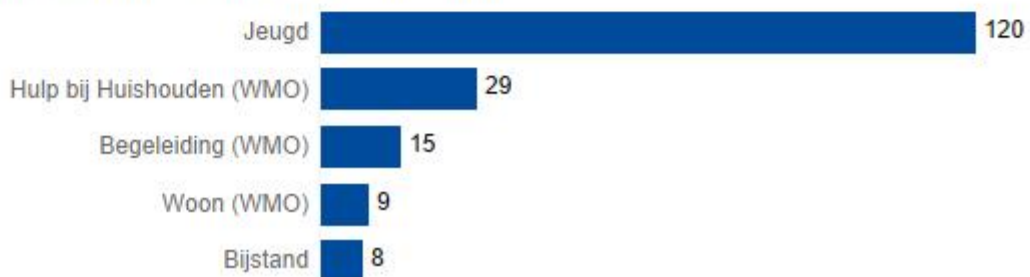
Erflanden

Sociaal domein

Aantal Klanten per postcode



Aantal Klanten per diverse voorzieningen



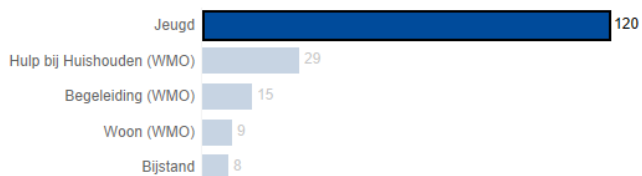
Opvallend is de inzet op jeugdzorg. Deze vindt voor een deel plaats in locaties met begeleiding, daarnaast wijk breed, zie kaart pagina 22.

In onderstaande kaart is te zien dat de inzet op jeugdzorg in Erflanden breed plaats vindt door de wijk heen.

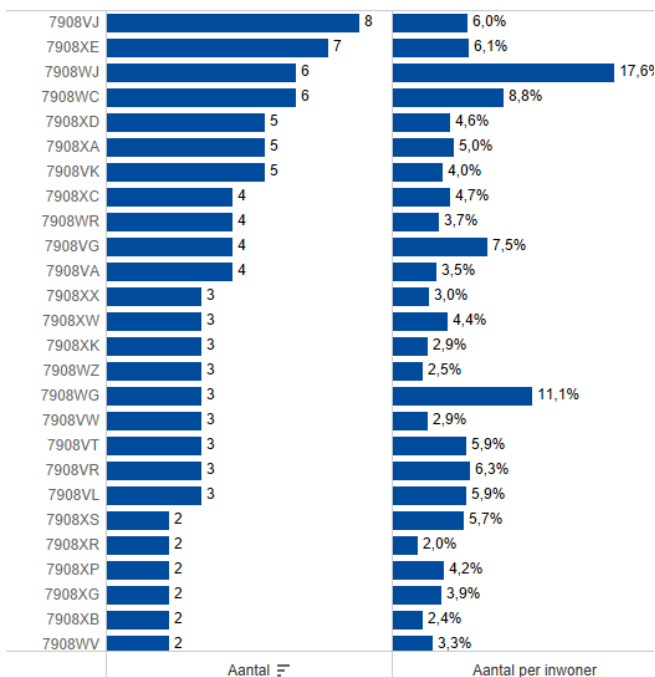
Aantal Klanten per postcode



Aantal Klanten per diverse voorzieningen



Aantal Klanten per PC6



De meeste jeugdzorg vindt plaats in het Edelhert, Atalanta, Brasum en Elrits.

Smederij-enquête Erflanden postcodegebieden. (cijfer 1-10)

Gemiddeld cijfer per categorie



Gemiddeld cijfer

Gemiddeld cijfer per onderwerp



In bovenstaande diagram is het verticale zwarte streepje het Hoogeveens gemiddelde.

In de Smederij-enquête valt op dat de inwoners tevreden zijn over hun woning, woonomgeving, zich veilig voelen, maar dat de maatschappelijke participatie, zelfwerkzaamheid laag scoort.

Erflanden, uitgaven zorg per leeftijdsindeling

| | | | |
|--------------------------------|-----------------|-----------------------------|---------------|
| 18-64 jaar (volwassenen) | 2.146 | 5.000 | € 2.708.892 |
| 0-17 jaar (kinderen en jeug..) | 1.187 | 3.238 | € 899.882 |
| Alle leeftijden | 3.527 | 10 | € 719.613 |
| 65 jaar en ouder (ouderen) | 194 | 583 | € 627.504 |
| | Aantal Inwoners | Aantal Patiënten (1 per ..) | TOTALE_KOSTEN |

Zorg per zorgdomein

| | | |
|---------------------|---------------------------------------|---------------|
| Zorgverzekeringswet | 8.821 | € 4.236.278 |
| Wet Langdurige Zorg | 10 | € 719.613 |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

Zorg per zorgindeling

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------|---------------|
| Medisch specialistische zorg | 1.720 | € 2.143.977 |
| Overig | 1.470 | € 723.334 |
| Instellingszorg | 10 | € 719.613 |
| Huisartsenzorg | 3.457 | € 588.718 |
| Farmaceutische zorg | 2.089 | € 565.606 |
| Wijkverpleging | 26 | € 128.740 |
| Geestelijke gezondheidszorg | 59 | € 85.903 |
| Zorg thuis | 0 | € 0 |
| Instellingszorg en Zorg Thuis | 0 | € 0 |
| | Aantal Patiënten (1 per zorgindeling) | TOTALE_KOSTEN |

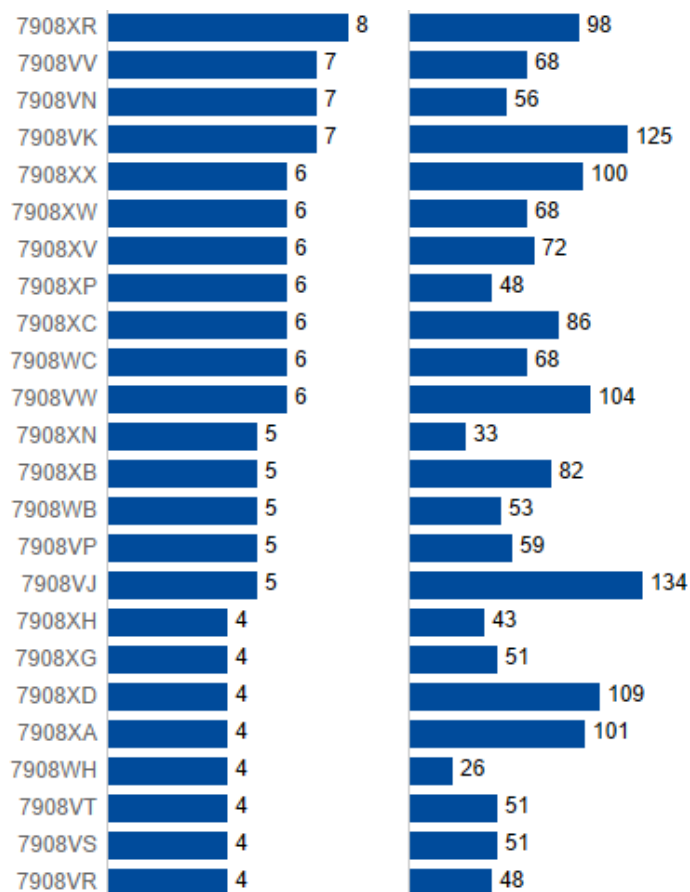
Financieel domein, alle postcodegebieden

Risiconiveau per postcode (rood geeft de meeste problematiek aan)



Risiconiveau

aantal inw. in het postcodegebied



Opvallen: Koningspage, Citroenvlinder, Rotsvlinder en Atalanta.

In de Erflanden zien we toenemende financiële problematiek en jeugdzorg. Dit vraagt om nadere aandacht en onderzoek. Sociale verbindingen zijn weinig tot niet aanwezig in de buurt. Al met al een zorgelijke ontwikkeling.

Focus wijkteam: maatschappelijke participatie, jeugd en financiën.

Bijlage 1, Trends en Ontwikkelingen wijkteam de Weide/Erflanden**Algemeen De Weide**

De Weide is een wijk met 13805 inwoners en 5516 woningen. 28% van deze woningen is huur en de rest is koop.

Qua leeftijden is de wijk als volgt verdeelt: 20% is tussen de 0-15 jaar, 11% is tussen de 15- 25 jaar, 25% is tussen de 25-45 jaar, 29% tussen de 45-65 jaar en 15% is 65 jaar of ouder.

Van het aantal inwoners heeft 9% een allochtone herkomst (6% westers en 3% niet westers).

In 44% van de woningen woont een gezin met kinderen, in 33% woont een gezin zonder kinderen en 23% van de woningen betreft een éénpersoonshuishouden.

De wijk kent verschillende buurten. Er zijn buurten met voornamelijk koopwoningen en hogere inkomens. Zij beïnvloeden de gemiddelden van de wijk positief. Op buurtniveau zijn de verschillen dan ook groter

In de wijk is het opleidingsniveau en het inkomensniveau gemiddeld hoger dan het Hoogeveens gemiddelde. Het werkloosheidscijfer is lager dan gemiddeld. 6,1% van de huishoudens heeft een laag inkomen (gemeten over beide buurten).

In de wijk ligt het winkelcentrum De Weide met twee supermarkten en een aantal kleinere ondernemers.

In de wijk is een huisartsenpraktijk gevestigd. Vanuit het wijkteam zijn hier goede contacten.

In De Weide zijn verschillende basisscholen gevestigd. Dit zijn 't Kienholt met 107 leerlingen, De Weidebloem met 295 leerlingen, De Schuthoek met 264 leerlingen, Het Kofschip met 485 leerlingen (verdeelt over twee vestigingen), De Regenboog met 206 leerlingen, Het Rastholt met 60 leerlingen en Het Element met 99 leerlingen.

In de wijk is er ook een vestiging van het NNCZ/Jannes gevestigd. Hoewel de opzet was om de wijk te betrekken bij het Jannes en vv, blijkt dit in de praktijk toch lastig te zijn.

Algemeen De Erflanden

De Erflanden is een wijk met 3140 inwoners en 1019 woningen. 8% van deze woningen is huur en de rest is koop.

Qua leeftijden is de wijk als volgt verdeelt: 32% is tussen de 0-15 jaar, 9% is tussen de 15- 25 jaar, 36% is tussen de 25-45 jaar, 19% tussen de 45-65 jaar en 4% is 65 jaar of ouder.

Van het aantal inwoners heeft 7% een allochtone herkomst (5% westers en 2% niet westers).

In 65% van de woningen woont een gezin met kinderen, in 23% woont een gezin zonder kinderen en 12% van de woningen betreft een éénpersoonshuishouden.

In de wijk is het opleidingsniveau en het inkomensniveau hoger dan het Hoogeveens gemiddelde. 34,9% van de huishoudens hoort tot de huishoudens met het hoogste inkomen.

2,5% van de huishoudens heeft een laag inkomen.

In de wijk zijn is een nevenvestiging van de basisschool het Kofschip gevestigd.

In de wijk zijn verder geen voorzieningen.

De Weide/Erflanden is een wijk met veel potentieel. Er komen met bewoners mooie initiatieven van de grond. Te denken valt aan de bioscoop in het park, de Erflandenrun en de ontwikkeling van de fietscrossbaan.

Het wijkteam de Weide/Erflanden functioneert goed. Er zijn korte lijnen en er wordt samengewerkt in casussen die daarom vragen.

Daarnaast is de Weide ook een grote wijk. De wijk is opgedeeld in verschillende subwijken. Bewoners voelen zich niet altijd verbonden met de wijk. Eerder met de straat.

In de wijk De Weide Erflanden wonen 5500 huishoudens, waarvan 24,7% 1-persoonshuishoudens, 42,4 meerpersoons huishoudens en 29,1 % meer persoonshuishoudens zonder kinderen.

Thema gezond en vitaal

We zien een toename van middelen gebruik.

Uit cijfers van de politie blijkt dat er in 2017 44 incidenten in de Weide/Erflanden waren die druggerelateerd waren. In 2018 waren dit er 68. Cijfers van VNN zijn bij ons niet bekend.

We zien dat de ketenouderenzorg een methode is die in de Weide veel vruchten afwerpt. Er is een intensieve samenwerking ontstaan tussen zorg (gezondheidscentrum de Weide, ICare) en welzijn (maatschappelijk werk, opbouwwerk en mantelzorgondersteuning) Door deze samenwerking worden kwetsbare ouderen eerder in beeld gebracht en wordt in gezamenlijkheid gekeken naar de beste aanpak. Dit heeft o.a. tot resultaat dat er veel ontmoetingsactiviteiten voor ouderen zijn in de wijk de Weide/Erflanden. (beweeggroepen, eetgroepen, dagontmoeting e.d.)

Uit de wijk komen veel vragen binnen voor AED's. Dit is een thema dat leeft in de wijk. Niet alleen AED's plaatsen maar ook bewoners opleiden tot AED hulpverlener. Inmiddels is er een dekkend netwerk van AED's en zijn er vrijwilligers opgeleid.

Scholen in de Weide maken gebruik van de subsidie van Jong Hoogeveen om ieder kind in zijn basisschooltijd een training Samen Weerbaar aan te bieden.

Thema Blijven meedoen en talentontwikkeling (BMT0)

We zien een toenemende eenzaamheid

Niet alleen onder ouderen maar ook onder jongere doelgroepen. Niet alleen hier maar ook in de rest van Hoogeveen zie je het "alleen zijn" van mensen van verschillende leeftijdsgroepen. Eenzaamheid is een gevoel en daarmee lastig te signaleren en aan te plakken. Het is een feit dat er steeds meer mensen alleen zijn. Oorzaak zou kunnen zijn: scheidingen ouders, door digitale wereld weinig sociale contacten die daadwerkelijk over de vloer komen. Maar ook in 2020 hebben de corona-maatregelen hier invloed op.

We zien veel (echt)scheidingen.

Er zijn veel aanmeldingen bij het (school) maatschappelijk werk.

We zien dat statushouders moeite hebben met aansluiten bij bestaande activiteiten. Activiteiten die opgezet worden met statushouders en wijkbewoners, komen niet van de grond. Statushouders blijven graag in contact met hun eigen groep. Doordat er op sommige plaatsen activiteiten zijn waar ze elkaar kunnen ontmoeten hebben ze er mogelijk minder belang bij om bij activiteiten met Nederlanders en andere culturen aan te haken.

Thema wonen

We zien een toename van onverzorgde huizen/tuinen.

Vanwege minder betrokkenheid bij de buurt en elkaar en het ontbreken van een goede wijkconciërge zie je dat het onderhoud van de tuinen te wensen overlaat. Ook het parkeren en aanhangers is een aandachtspunt.

We zien een aantal blijvende ergernissen.

Uit het document prioritering van veiligheidsproblemen blijkt dat inwoners van de Weide/Erflanden zich het meest ergeren aan hondenpoep en te hard rijden. Vanuit handhaving willen we meer zichtbaar aanwezig zijn (op de fiets) om deze ergernissen aan te pakken.

We zien een afname van jeugdoverlast.

De afgelopen periode is de jeugdoverlast op straat sterk verminderd waardoor het jongerenwerk zich nu kan richten op preventieve activiteiten en talentontwikkeling. We denken hierbij aan meidenwerk en naschoolse activiteiten (Jong Kattouw) De medewerkers van het gebiedsteam van de SWW maken door middel van de weerbaarheidstrainingen op de basisscholen al kennis met de jongeren zodat er tijdig gesignaleerd kan worden.

We blijven in contact met omwonenden van het AZC om op die manier signalen op te halen.

Thema Veilig

We zien een toenemende behoefte voor screening

Er is nu geen screening. Dit zorgt ervoor dat in delen van sommige straten de overlast toeneemt. (problemen in de Aak, het Anker en de Plecht) Het niet meer kunnen inzetten van screening wordt als een gemis ervaren door het wijkteam. Een corporatie kan wel intakegesprekken houden. Momenteel worden de intakes via de telefoon en internet gedaan. Een intakegesprek op kantoor is echter iets wat corporaties steeds vaker (in sommige) wijken of straten doet. Niet dat de overlast op die voorkomen kan worden maar een inschatting over wat je mogelijk kunt verwachten is dan eerder gemaakt, met daarbij eventueel aanvullende voorwaarden of een vrijwillige gedragsaanwijzing.

We zien een toename huiselijk geweld (partners/kinderen).

Uit cijfers van de politie blijkt dat er in 2017 11 meldingen waren van huiselijk geweld (ruzie/twist, mishandeling, stalking en bedreiging). In 2018 waren dat 32 meldingen.

Bij het maatschappelijk werk zien we een toename van het aantal complexe scheidingen (vechtscheidingen)

We zien dat de angst om overlast te melden groot is.

Indien er sprake is van overlast van burens, wordt hier door omwonenden in veel gevallen geen melding van gedaan bij instanties. Waardoor het voor bijvoorbeeld een woningbouwcoöperatie niet mogelijk is om aan dossieropbouw te doen. Meldangst. Kunnen wij aan de voorkant meer doen om dit anders te laten lopen? Meer zichtbaar in de wijk zijn als wijkteam maar bijvoorbeeld ook op social media. Een ander idee is om Buurtbemiddeling meer bekend te maken bij bewoners m.b.t. woonoverlast.

Thema Duurzaamheid

Op het niveau van het wijkteam zijn hier geen initiatieven. Dit ligt meer op het organisatieniveau

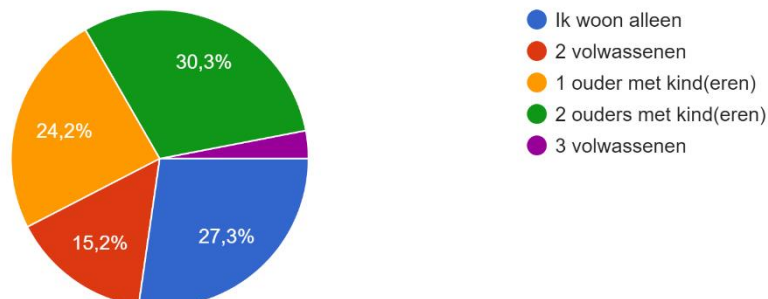
Thema Krachtige wijken en dorpen (KWD)

We zien dat bewoners zich meer organiseren op straat- en themaniveau.

Bijlage 2, enquête De Aak (gedeelte huur) Domesta

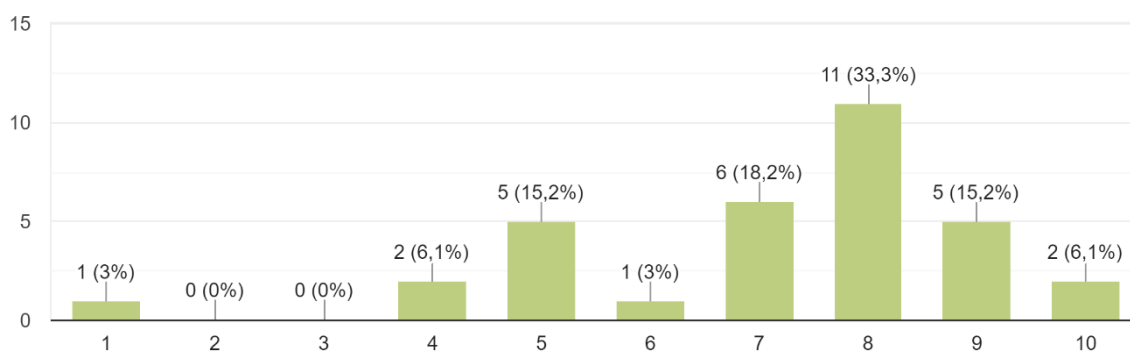
Hoe ziet jouw huishouden eruit?

33 antwoorden



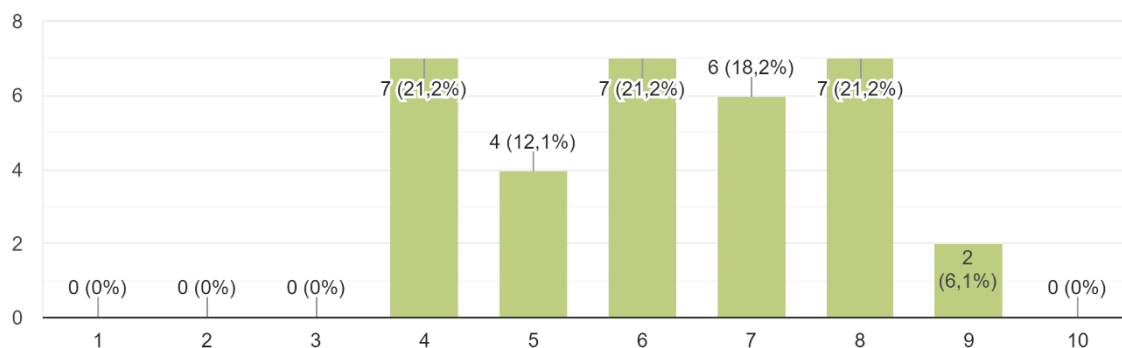
Voel je je thuis in de buurt? Geef een cijfer.

33 antwoorden



Wat voor cijfer geef je de woning?

33 antwoorden



Wat is het meest prettige aan het wonen hier? 33 antwoorden

Dicht bij voorzieningen, winkel en school
Zonnige tuin. Dicht bij het winkelcentrum
Dicht bij school en winkelcentrum
Voorzieningen dichtbij
Fijne buurt
Gemoedelijk
De omgeving de buurt
De buurt
Rustig
Zonnepanelen, nieuwe dak en aanwezigheid van zon in de woonkamer
Relatief rustige buurt, af en toe politie
Vrij uitzicht aan de achterzijde, relatief rustig, maar ook levendig (rotonde)
De burens waar goed contact mee is, mijn creativiteit om wat van de woning te maken.
De tuin
veilig voor onze kat
Vlakbij winkel centrum
Lekker groen
Ruime woning
Lekker rustig, fijn hoekhuis. Geen last van de burens. Winkelcentrum op loopafstand
De buurt
Supermarkt dichtbij en je rijdt zo snelweg op
Mooi ruim huis
Locatie
prettige burens
Woonerf, rustige straat.

Wat is het minst prettige aan het wonen hier?³³ antwoorden

Staat van de woning, Slecht onderhoud, afspraken worden vaak niet nagekomen vanuit Domesta en burenoverlast. Hoogte van de huur vind ik ook niet passend bij de woning. De hardrijdende auto's waar niets aan gedaan wordt.

Ik vind als je hier de straat binnen komt rijden de straat niet echt gezellig.

Dat ze hier van alles in de duplex en gewone woningen. Veel drugs en aso's

Geen idee

Achterstallig onderhoud van het huis

Verder weg van de school van de kinderen

Bladeren vd bomen

Alleen dat ik een lantaarn mis in het steegje

Schuin dak boven + alcoholistische burens. Geen dakkapel. Locatie. Vermoedens van paranormale activiteiten.

Slecht onderhoud van bepaalde mensen in en rond om huis

Het achterpad wat niet door iedereen even goed wordt onderhouden. Twee burens mochten wat gemeentegrond achter het huis gebruiken voor een moestuintje. Aanvankelijk werd het ook als zodanig gebruikt en zag het er netjes uit. Inmiddels is het verwilderd en wordt het gebruikt als opslagplaats voor afvalcontainers. Het geeft een rommelige en verpauperde indruk. Bij de naaste burens heb ik ooit een poging gedaan om ze te bewegen in ieder geval het onkruid op het pad af en toe weg te halen en aangeboden dat ik dan het struikgewas wat zou bijhouden. Dat was tegen dovemans oren gericht.

Overlast van burens, te hard rijden, slecht onderhoud woning (badkamer, keuken, schilderwerk buitenzijde) en omgeving, contact met Domesta, het halletje dat 's winters koud is en 's zomers heet.

Vocht in huis

De grond achter het huis is na de wateroverlast opgebracht en nu wil het gazon niet meer groeien. En als gras niet wil moet het wel erg gesteld zijn met de grond.

Handig

Verouderd en gehorig

Zomers erg heet in kleine tuin en in huis doordat de zon er de hele dag op staat

Er is ingebroken in onze auto 's nachts en dat voelt niet veilig..

Lawaai van het verkeer op de Schuttevaer. Auto's rijden te hard en bij regen maken de banden van de auto's nog meer lawaai. Ramen zijn niet goed geïsoleerd.

De binnen portiek wordt slecht onderhouden en mensen parkeren binnen een woonerf op een uitrit dus niet in de parkeervakken....

De mankementen aan de woning

Woning is voor een deel nog aangepast aan de vorige bewoners (mindervaliden)

Vwb de woning: er zitten aanpassingen in de woning die nog van de vorige bewoners zijn (woning is geschikt voor minder validen)

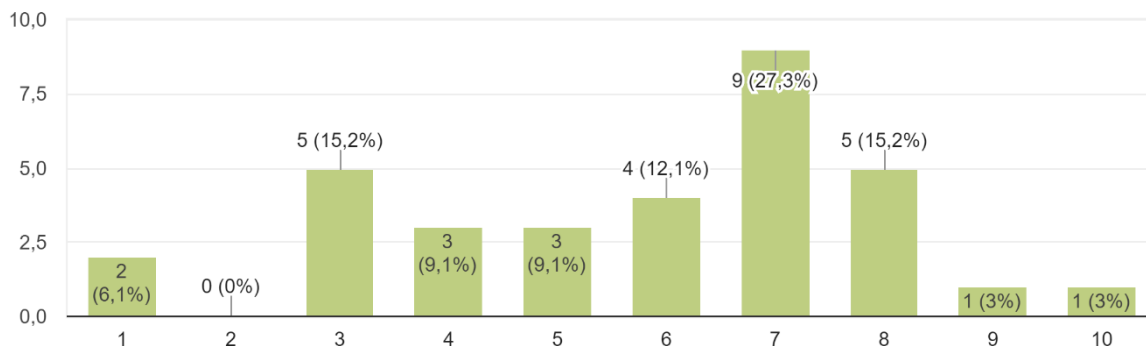
Ik zou niet weten

geen antwoord

Verloop in de straat...

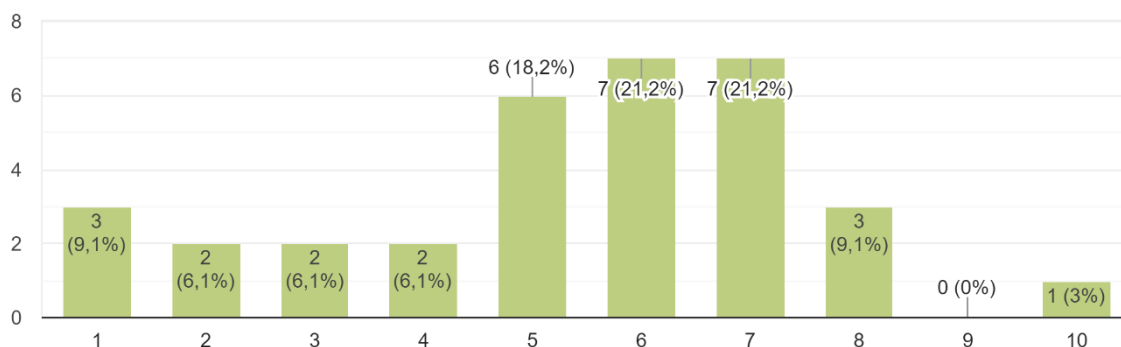
Hoe denk jij dat anderen over jouw buurt denken? Geef een cijfer.

33 antwoorden



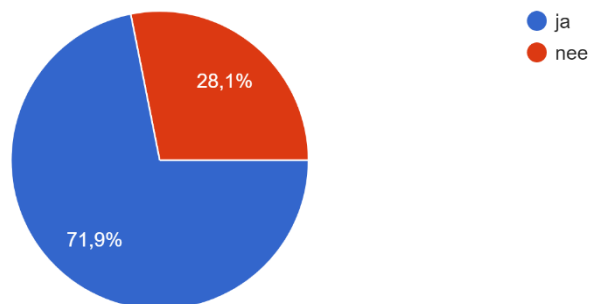
Vind je de openbare ruimte (straat, stoep, grasveld, bosjes) netjes?

33 antwoorden



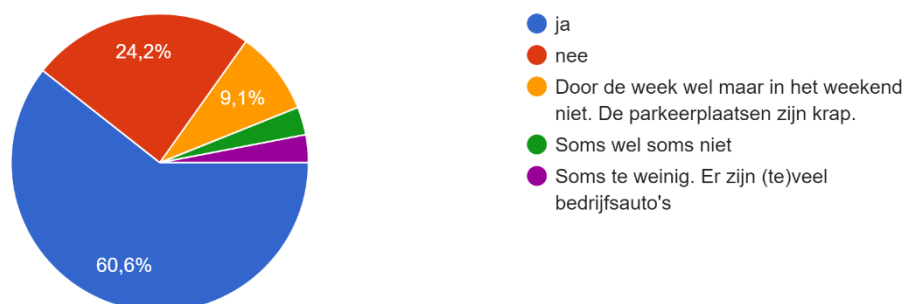
Heb je een auto?

32 antwoorden



Zijn er voldoende parkeerplaatsen?

33 antwoorden



Wat vind je van de mix van woningen? Huur-, koop-, eengezins-, senioren- en 1-persoonswoningen. 32 antwoorden

Prima

Goed

Dat vind ik gezellig. Al weet ik dat er mensen zijn die zich ergeren aan de tuinen van de huurhuizen.

Is prettig, jonge gezinnen brengen leven in de buurt

Fijn gevarieerd

Geen probleem mee

Prima, alleen heeft niemand een idee wie er in de 1 persoons/duplexwoningen woont, waardoor het niet altijd veilig aanvoelt in de buurt.

Goed idee, maar niet alle bewoners zijn sociaal in de omgang

Weet zo niet of en welke woningen koopwoningen zijn... Maar bij ons zitten de seniorenwoningen en verder

in de straat is het mix. Prima zo

Leuk, zo divers

Prima combinatie

Bijzonder.

Bijzonder :)

Prima

Wat zou het wonen hier (nog) fijner maken? 30 antwoorden

Beter woningonderhoud en aanpakken van vurenoverlast.

Ik zou het fijn vinden als er een plek is waar de containers kunnen staan om geleegd te worden, nu moeten ze op de parkeerplaatsen staan waar s 'morgen nog auto's staan.

Ik ben tevreden

Geen idee

Zie antwoord hierboven

Plek voor het ophalen vd vuilnisbakken

Zie bovengenoemdeen lantaarn in steegje

Dakkapel boven + beter onderhoud kitwerk.

Betere aanpassingen in huis

Verbreding van het achterpad achter mijn woning, het is erg krap als je er met de afvalcontainer langs moet. Het is twee tegels breed, terwijl de rest van het pad 3 tegels breed is. Vooral met een zware container is het lastig manoeuvreren omdat het net te smal is.

Een nieuwe badkamer en keuken. Glazuur van de tegels is overal gebarsten. Vloer van de badkamer is poreus. Dat er minder hard gereden wordt, beter onderhoud aan huizen en de tuinen, maar ook openbaar groen, bestrating en de speeltuin.

Meer onderhoud aan openbaar groen

minder bedrijfsauto's

Kan

Leidingen wegwerken, kunststofkozijn, zonnepanelen.

Een standaard zonnescherm voor de ramen in de achtertuin

Toezicht camera's! Zoals aangegeven is er midden in de nacht ingebroken in onze auto en niemand heeft wat gezien of gehoord.

Ik merk dat er steeds meer "sociaal zwakkeren" uit de samenleving hier een woning krijgen toegewezen. De intake bij Domesta komt heel serieus over als iemand een woning toegewezen krijgt, er worden afspraken gemaakt. Deze buurt is over het algemeen heel tolerant. Maar nu wordt er regelmatig politie ingeschakeld, meldingen gedaan bij Veilig Thuis. Ook worden de mensen regelmatig aangesproken op hun gedrag door de buurt (op een nette en vriendelijke manier) Dit is voor de buurt niet genoeg, het zou fijn zijn als deze gezinnen een aanspreekpunt heeft, omdat de buurt sociaal gezien achteruit gaat.er is sprake van onmacht binnen deze gezinnen en deze kinderen terroriseren de buurkinderen. Dit geeft weer kliekjesvorming, de "probleemgezinnen" krijgen op hun beurt geen kans.

Als de binnen portiek beter onderhouden zou worden door Domesta zelf. Ik ben bereid om daar zo nu en dan kosten voor neer te leggen.

Meer te spelen voor de kinderen

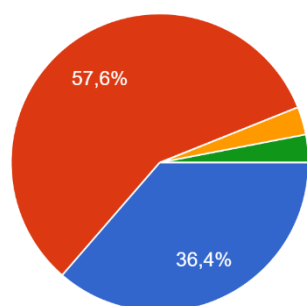
Als er iets gedaan kan worden aan de mindervaliden aanpassingen

Een hiervoor genoemde minder validen aanpassing misschien veranderen

Minder verloop van huurders, meer parkeerplaatsen, grotere tuin, enz...

Hoe vaak zou je iets samen met de buurt willen doen? (bijvoorbeeld opruimdag, iets gezelligs, opfleuren van de buurt enz.)

33 antwoorden



- 0 x per jaar
- 1 x per jaar
- Vaak wordt er een buurtbarbecue georganiseerd. Voetbalwedstrijd gezamenlijk gekeken enz. Een paar keer per jaar dus.
- Als er iets gedaan moet worden wil ik best helpen maar het hoeft geen jaarlijks terugkerend iets te zijn

Wil je dit nog toelichten? 22 antwoorden

Nee

Het is goed om te weten wie er in de straat wonen. Door samen iets te ondernemen leer je elkaar kennen.

Lekker alles opruimen

Sinds we hier zijn komen wonen hebben de buurvrouw en daarnaast ook vrede gesloten. En buurvrouw zei dat ze het zo fijn vond dat we er zijn komen wonen.

Nvt

Op mijzelf

Geen behoefte aan bovenstaande. Ik ben wat meer op mezelf. Met naaste burens aan een kant is er al jarenlang heel goed contact. We laten elkaar vrij, maar kunnen ook op elkaar rekenen als dat nodig is.

Ik sta overal voor open, maar ik denk dat er veel verdeeldheid is in de buurt. Met name door de mix van woningen. Zo wordt er altijd gesproken van 2 zijden in de Aak. Daarnaast lijken de "kopers" zichzelf een hogere status te hebben gegeven.

1x per jaar is zat. daar kun je dan, als je wil, verdere contacten leggen

Geen contacten burens meestal niet

Gezamenlijk het groen bijhouden of het portiek schoonmaken

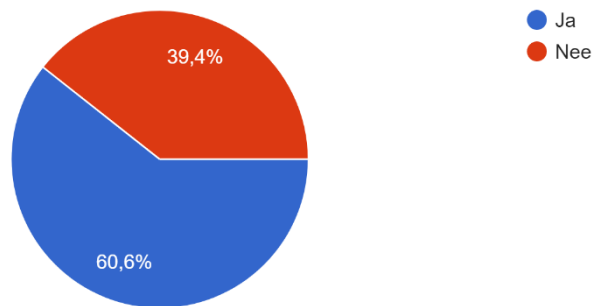
U mag telefonisch contact met mij opnemen

Bijv. Met het overleggen hoe de binnen portiek schoongehouden wordt en hoeveel dat kost per persoon

Ik ben geen initiatiefnemer

Geen behoefte aan
geen idee
Buurtbbq

Ervaar je wel eens overlast?
33 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 24 antwoorden

Veel lawaai van geheime zender, midden in de nacht hard gepraat buiten, hardrijdende auto's op ons woonerf.

Gezin die hier is komen wonen en totaal geen grip heeft op de kinderen waardoor er gevaarlijke situaties ontstaan

Soms joint lucht

Nvt

Vaak overlast van buurman.

Ruzie, politie, schieten, ambulance

Stankoverlast. De Turkse burenen aan de andere kant koken in de schuur (zonder afzuiging), vaak tussen 21.00 en 22.00 uur 's avonds. Dat geeft een heel indringende scherpe knoflookachtige geur die ik via de schuur in de woonkamer krijg. Er zijn ergere dingen en ik kan ze niet verbieden om te koken, maar ik word er niet blij van.

Dag in dag uit overlast van muziek, hiervoor is de politie geweest. Deze buurman terroriseert zijn burenen en urineert tegen zijn huis. Daarnaast hebben we veel overlast van burenen die hun kind midden in de nacht op straat laten spelen (lees: gillen). Zelf zitten ze dan ook regelmatig voor het huis, met veel lawaai.

Nee

Vuurwerkgeknal te pas en te onpas. Maar daar kunnen jullie weinig aan doen

Hoe moet gezellig maken ?

Van de buurman, helaas is hij plotseling overleden. Hoorde dat het laatste kans woningen zijn hoop dat de nieuwe bewoner niet voor overlast zorgt. Daar word het woonplezier veel minder van.

Zoals aangegeven is het een heel rustige buurt. Af en toe een keer wat lawaai, maar niets noemenswaardigs.

U mag telefonisch contact met mij opnemen

N.v.t.

Erge overlast van de buren helaas voel ik me daarin niet serieus genomen

Er is natuurlijk wel eens wat gaande maar over het algemeen heb ik geen overlast

Er gebeurt natuurlijk wel eens iets, maar dat hoeft geen overlast te betekenen

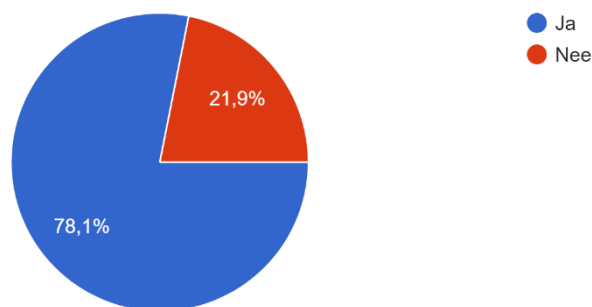
Lawaaiige buren.

valt niets toe te lichten

's Nachts mensen op straat, huurders.

Voel je je veilig?

32 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 17 antwoorden

Nvt

Ik wel maar mijn kinderen soms niet

Nee

Er wordt op mij gelet

Alleen mijn ex niet

Angst voor buurman + inbraak. In het verleden hebben dreigementen plaatsgevonden die gericht waren aan mijn zoon.

Altijd deur op slot, onveilig door glazen voordeur

Maar ik heb me weleens veiliger gevoeld in de buurt.

In principe wel veilig, op het voorval na waarin er dus ingebroken is in de auto.

Dit heeft dan te maken met het in het donker uitlaten van de hond. Er mag wel een lantaarn bij...

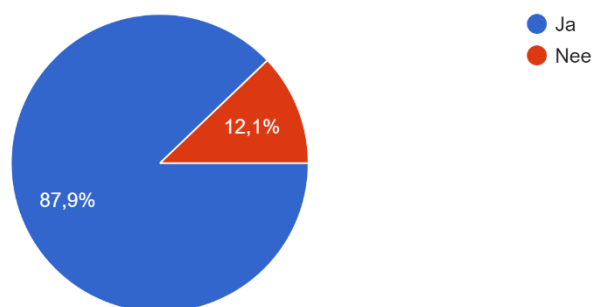
Behalve als ik in het donker de hond nog moet uitlaten. Dan mis ik een extra lantaarnpaal

Gebeurt niet veel bijzonders

woon hier ong. 6 jaar, nooit problemen

Heb je contact met de burens?

33 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 19 antwoorden

Met een paar goed contact verder niets.

Nvt

Vooral met buurvrouw en buurman en buurman

Letten op elkaar

Alleen met 1 buurvrouw meer niet

Met 1 op nr 30, super buurvrouw

Zie boven

Met de burens aan beide zijden en de burens tegenover, verder niet.

Nee

Weinig.

Buuren niet samen praten geen gezelligheid

Maken geregeld praatje met de buren

Af en toe een praatje. We komen niet bij elkaar over de vloer

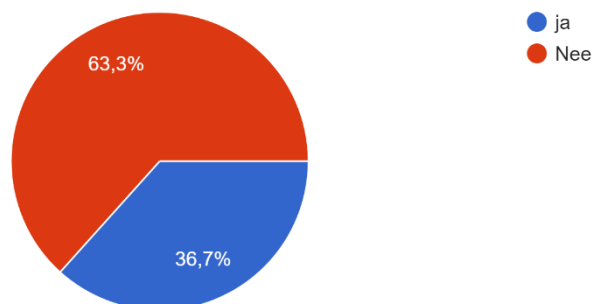
Af en toe een praatje. We komen niet bij elkaar over de vloer.

Ja gezellig.

Wij gaan prettig met elkaar om

Doe je wel eens wat samen met de buren?

30 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 14 antwoorden

Nee

We hebben gewoon een fijn contact

Buurtbarbecue

Geen contact, naast mij nr 26 is alleen kabaal

Zie boven

Soms. Kinderen spelen samen of we drinken koffie.

als er een gezamenlijke bbq is.

Buurt verveningen of buurthuis opbouwen en activeren nodig

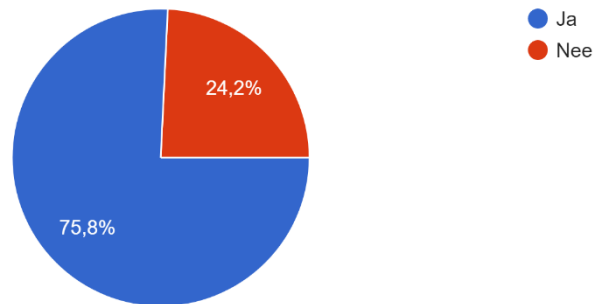
Behoefte is er niet. Contact, vooral met de senioren is prima.

Ieders doet zijn eigen ding.

Wandel met een buurvrouw, knutsel en handwerk met anderen

Ben je overdag veel thuis?

33 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 14 antwoorden

Door omstandig heden meer thuis

Corona

Geen werk

Ik werk

Ik ben alleenstaande ouder.

Nee

Af en toe huis

Mijn man en ik werken allebei veel, maar zijn ook af e toe wel overdag thuis

Afwisselend

Werk overdag

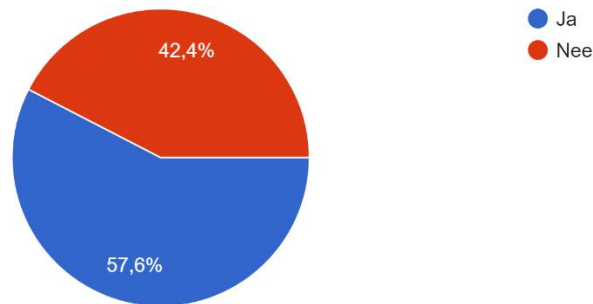
Momenteel wel i.v.m. het Coronavirus. Normaal gesproken werk ik buitenshuis

Momenteel in deze coronatijd wel. Normaal gesproken ben ik overdag niet thuis.

Ik ben graag thuis

Maak je je wel eens zorgen over geldzaken?

33 antwoorden



Wil je dit nog toelichten? 13 antwoorden

Nee

Ons inkomen is afhankelijk van opdrachten. Dat heb je niet altijd in de hand.

Corona

Zoals het nu gaat het ik mij prima

Voorals als de zonnepanelen niet werken of er een apparaat stuk gaat. Of als de huur weer omhooggaat.

Door de Corona crisis, is de vraag voor mij hoelang ik nog zal blijven werken.

Partner momenteel werkloos

Ik heb contact gehad over de huurverhoging maar hier hoor ik niks van terug, dit baart me zorgen

Geen commentaar

JB 4-11-20