

Wethouder Bert Otten aan het woord

Hoogeveen wordt steeds mooier, beter en aantrekkelijker. Het is niet alleen een prachtige plek om te wonen, maar ook om te werken of naar school te gaan. En Hoogeveen staat niet stil. Integendeel: er wordt elke dag hard gewerkt om Hoogeveen nóg aantrekkelijker te maken voor inwoners én bezoekers. Een mooi voorbeeld hiervan is de opening van de parkeergarage De Kaap. Een gebruiksvriendelijke, moderne voorziening waar ontzettend veel mensen gebruik van kunnen maken tijdens hun bezoek aan het centrum. Vorige week werd ook de vestiging van het Jannes van der Sleedenhuis op De Kaap geopend. De eerste bewoners zullen binnenkort hun inbreng nemen in deze moderne accommodatie. Samen met onze partner WVG ontwikkeling

hebben we iets ontzettend moois neergezet op De Kaap. Daar kunnen we trots op zijn. Begin dit jaar is de visie stadscentrum gepresenteerd. Met visie bouwen we aan een toekomstbestendig winkelhart in Hoogeveen. Op z'n Cruiffiaans: als we niks doen, staan we stil. We willen een centrum hebben waar mensen graag naartoe komen om te winkelen of een terrasje te pakken. Een dagje Hoogeveen moet een ware beleving worden voor jong en oud!

Niet alleen de gemeente werkt hard aan een mooier en beter Hoogeveen. Ook lokale ondernemers zetten zich in om Hoogeveen aantrekkelijk te houden. Bijvoorbeeld Ruud en Aliene Slot, die onlangs Het Klooster

openden. Door hun innovatiekracht en ondernemerschap heeft het karakteristieke pand van het klooster een nieuwe bestemming gekregen en biedt het onderdak aan diverse bedrijven die iets met gezondheid te maken hebben. Op de gevel staat 'Fit door het leven'. Een slogan die ook bij Hoogeveen past. Een frisse, fitte en innovatieve gemeente, waar gedacht wordt in kansen.

Op deze pagina's leest u alles over de ontwikkelingen in het stadscentrum van Hoogeveen.

Ik wens u veel leesplezier!

Bert Otten, wethouder gemeente Hoogeveen



Vernieuwde toekomstvisie voor centrum Hoogeveen

Ruim acht jaar geleden presenteerde Hoogeveen een ontwikkelingsvisie voor het stadscentrum. In de jaren erna is veel geïnvesteerd en gepresteerd. Het centrum van Hoogeveen is onder andere uitgeroepen tot Beste binnenstad van Nederland, gebieden in het centrum zijn opgeknapt en er wordt intensief samengewerkt met Stichting Centrummanagement en andere partijen.

OPGAVE VOOR HOOGVEEEN

In de retailwereld is na 2008 veel veranderd. De consument komt niet meer puur naar een centrum om te winkelen, de consument wil meer: beleving en vermaak. Daarnaast zijn omzettingen voor ondernemers mede als gevolg van de wereldwijde crisis, de toename van het online winkelen, het veranderd winkelgedrag van de consument en de

toename van leegstaande panden in het centrum aanleiding geweest om samen met betrokkenen in het stadscentrum de ontwikkelingsvisie uit 2008 op een aantal onderdelen te actualiseren.

Naast het kleiner maken van het centrum vervalt in de visie onder andere de tweede parkeergarage op het Raadhuisplein, worden de parkeerterreinen Bilderdijk-

plein, Nicolaas Beetsplein en Van Echtenplein heringericht en moet de inrichting van het openbaar gebied, aanbod van evenementen en de marketing aansluiten bij de bezoekers van het centrum (vooral jonge gezinnen).

De gemeenteraad van Hoogeveen neemt morgenavond – donderdag 1 juni – een besluit over de geactualiseerde visie voor het stadscentrum.

STEUN VOOR ONDERNEMERS EN EIGENAREN

Hoogeveen moet een compacter en kleiner stadscentrum krijgen om zo ook in de toekomst vitaal te blijven.

Het kernwinkelgebied (Hoofdstraat) blijft in de geactualiseerde visie bestaan en de aanloopgebieden (zoals de Schutstraat en Het Haagje) worden kleiner. De Tamboerpassage valt ook buiten het toekomstige winkelgebied. Wethouder Bert Otten: 'Het college voelt zich moreel verplicht om ondernemers en eigenaren uit deze gebieden in het centrum te steunen. De raad neemt daarom ook een besluit over een stimuleringsregeling voor ondernemers en eigenaren. Ondernemers en eigenaren kunnen een verplaatsings-, transformatie- of gevelverbeteringssubsidie van de gemeente krijgen.' Meer informatie over de regelingen vindt u op www.stadscentrumhoogeveen.nl.

KRACHTIGERE REGIE EN UITVOERINGSTEMPO GAAT OMHOOG

De gemeente gaat een krachtigere regie voeren op de ontwikkelingen en het uitvoeringstempo gaat drastisch omhoog. De totale kosten voor het uitvoeren van de visie zijn geraamd op circa twaalf miljoen euro. College en gemeenteraad nemen dit mee bij de behandeling van de Programmabegroting 2018-2022. De provincie Drenthe levert een bijdrage van twee miljoen euro (vanuit het Binnenstadfonds).

Beukemaplein binnenkort klaar voor woningbouw

In juni wordt gestart met het bouwen van het Beukemaplein. Deze locatie wordt geschikt gemaakt voor de bouw van woningen. De werkzaamheden bestaan voornamelijk uit het verwijderen van bestaande verharding, grondwerk, de aanleg van rioleringen, nutsleidingen, verlichting, rijbanen en parkeerplaatsen. Tijdens de werkzaamheden in de Beukemastraat zal de in- en



uitgang naar het parkeerterrein achter appartementencomplex 'Beukehaage' toegankelijk blijven via de kant van het Haagje of via de kant van het Beukemaplein. Bent u in het bezit van een parkeervergunning? Dan kunt u tijdens de werkzaamheden op een bepaald

moment niet meer gebruik maken van de parkeerplaatsen aan de randen van het Beukemaplein. Hier worden namelijk nieuwe

parkeerplaatsen gerealiseerd, waardoor u daar tijdelijk niet terecht kunt. De aannemer zal op het Beukemaplein parkeergelegenheid vrijlaten, zodat u daar kunt parkeren. Op het moment dat de parkeerplaatsen aan de buitenranden gereed zijn, kunt u daar weer parkeren en wordt de resterende verharding verwijderd. Vergunninghouders van het Beukemaplein ontvangen nog een brief van de aannemer.

BEKIJK DE ONTWERPEN!

Wilt u weten hoe het Beukemaplein eruit gaat zien? U kunt de tekeningen bekijken op het wijkkantoor aan de van Goghlaan 7. Dit kan elke dinsdag tussen 18.30 en 19.30 uur.

Planning werkzaamheden stadscentrum

Hieronder ziet u een planning van de komende werkzaamheden in het stadscentrum.



De verkeersomleidingen en de verwachte duur van de werkzaamheden kunt u vinden op de website www.stadscentrumhoogeveen.nl onder Rondje Projecten, De Kaap of Beukemaplein.

Start kavelverkoop Beukemaplein op 22 juni

Heeft u interesse in een kavel op het Beukemaplein? Kom dan naar de informatiebijeenkomst op 22 juni om 19.30 uur in de Burgerzaal van het raadhuis. Tijdens deze avond krijgt u meer informatie over de plannen, voorwaarden, inschrijving en loting.

IDEALE LOCATIE

Het Beukemaplein ligt ten zuiden van Het Haagje. Het ligt op loopafstand van het stadscentrum en andere voorzieningen. Het is dan ook een ideale locatie om bijvoorbeeld een levensloopbestendig woning te bouwen.

HOE WERKT HET?

Na de informatieavond hebben geïnteresseerden drie weken de tijd om te bepalen hoe breed de kavel moet worden, waar de kavel komt te liggen en om zich in te schrijven. Drie weken later, op donderdagavond 13 juni, begint

de kavelverdeling. Een notaris trekt uit de inschrijvers één voor één een persoon of een groep mensen die een plek op de kavelkaart mag aanwijzen. Groepen krijgen voorrang bij de kavelverdeling. Ze kiezen samen een architect en nemen dezelfde aannemer. Zo creëer je een eigen woonsteer.

MEER INFORMATIE?

Voor meer informatie over de kavelverkoop kunt u kijken op www.hoogeveen.nl/kavelstekoop



Parkeergarage De Kaap vanaf morgen open voor gebruik

Foto: André Weima

Morgen, donderdag 1 juni, wordt parkeergarage De Kaap officieel geopend. Om 9.30 uur is de garage open voor het publiek. De garage biedt dan plek aan 480 auto's. Ook bewoners van bijvoorbeeld de appartementen op De Kaap kunnen hier hun auto parkeren. Voor u handig om te weten wanneer de garage open is, welke abonnementen er zijn en welke tarieven er worden gehanteerd.

OPENINGSTIJDEN EN TARIEVEN

De parkeergarage is elke dag open van 8.30 tot 22.00 uur. Tijdens de normale parkeertijden voor betaald parkeren geldt hetzelfde tarief als op de pleinen, € 1,50 per uur.

Na 18.00 uur (op vrijdag na 21.00 uur) geldt een daltarief van € 0,20 per uur tot de volgende morgen 9.00 uur. Dit geldt ook op zondagen en op feestdagen waarop niet het gangbare parkeertarief van € 1,50 per uur wordt gehanteerd. De garage is open tot 22.00 uur. Het daltarief van € 0,20 per uur wordt, samen met camerabewaking, ingevoerd

om te voorkomen dat ongewenste bezoekers zonder belemmering toegang hebben tot de parkeergarage.

ABONNEMENTEN

Er zijn twee soorten abonnementen voor parkeren in de parkeergarage op De Kaap: een nachtabonnement en een 24-uurs abonnement.

Een nachtabonnement voor de parkeergarage is geldig van 17.00 uur tot 9.00 uur 's ochttens en op zondag. Op deze manier kunnen mensen die niet op De Kaap wonen, 's avonds en 's nachts de auto veilig, droog en

TOEGANG VOOR	
Abbonementhouders (bewoners, houders gemeentelijke vergunning, werknemers NNZ).	24 uur per dag, met een abonnementspas
Winkelend publiek, overige kortparkeerders (onder andere bezoekers van bewoners)	8.30 - 22.00 uur inrijden na het trekken van een parkeerkaartje. Met het parkeerkaartje 24 uur per dag uitrijden.
Houders van nachtabonnement	In- en uitrijden 24 uur per dag. Buiten de geldigheidsuren parkeren tegen betaling regulier parkeertarief.

bewaakt in de garage parkeren. De nachtvergunning kost 150,- per jaar en is aan te vragen bij Parkeerservice via www.hoogeveen.parkeerservice.nl

Met een 24-uurs abonnement voor de parkeergarage, in combinatie met een reguliere parkeervergunning voor alle pleinen, kunt u voor € 20,- per jaar meer een abonnement voor de par-

keergarage kopen bij de gemeente. Dat betekent dat het voor € 320,- per jaar mogelijk is om op alle pleinen én in de parkeergarage te parkeren.

IN- EN UITRIJDEN

Na 22.00 uur kan iedereen, na betaling van het parkeerkaartje, uitrijden. Na 22.00 uur kunt u de parkeergarage niet meer inrijden (dit geldt niet voor

NOTEER IN UW AGENDA!

Op 21 september wordt het hele project De Kaap feestelijk geopend. Hierover volgt later meer informatie. Wat u alvast wel kan doen, is de datum noteren in uw agenda!

KORTINGSACTIE

Als u van 1 juni tot en met 14 juni parkeert in de nieuwe parkeergarage op De Kaap, is de volgende keer dat u parkeert gratis. U krijgt een gratis uitrijkaartje voor uw volgende bezoek.

Werkzaamheden bij Het Haagje

In 2013 is een deel van Het Haagje opnieuw ingericht. De aannemer gaat hier binnenkort mee verder. Dan wordt het gedeelte van Het Haagje tussen de rotonde en het Kaaplaantje opnieuw ingericht.

Het wegprofiel en het materiaal wordt gelijk aan het gedeelte van Het Haagje wat al opnieuw is ingericht (ter hoogte van de Rabobank).

De herinrichting van Het Haagje wordt in twee fasen uitgevoerd. In de eerste fase zullen aan de noordkant van Het Haagje (kant parkeergarage) werkzaamheden worden uitgevoerd. De zuidelijke rijbaan van Het Haagje richting de Notaris Mulderstraat en de parkeergarage blijft dan open. In de tweede fase zal de rijbaan aan de noordkant van Het Haagje open zijn voor doorgaand verkeer richting de A28 en

zullen werkzaamheden worden uitgevoerd aan de zuidkant van Het Haagje (kant Beukehaage).

BEKIJK DE ONTWERPEN!

Wilt u weten hoe het Het Haagje eruit gaat zien? U kunt de tekeningen bekijken op het wijkkantoor aan de van Goghlaan 7. Dit kan elke dinsdag tussen 18.30 en 19.30 uur.

Comfortabel wonen, met uitzicht over Park Dwingeland

Nu Park Dwingeland al gedeeltelijk - op het parkeerdekk - is uitgebreid, is de plaats voor de toekomstige acht woningen 'Central Parc' goed zichtbaar. De royale woningen hebben drie volledige woonlagen en zijn voorzien van een hoekkeuken met moderne apparatuur. Vanuit de woonkamer met eetkeuken op de eerste verdieping loopt u zo het riante terras van circa 30 m² op. U heeft dan een prachtig uitzicht over Park Dwingeland. Onder het terras bevinden zich twee parkeerplaatsen.

De eerste koopovereenkomst is getekend en WVG ontwikkeling verwacht dat

er binnenkort meer kopers zullen tekenen. Zodra er vier woningen verkocht zijn wordt gestart met de bouw.

Bekijk voor meer informatie de Facebookpagina Central parc hoogeveen.



EVENTEMENTEN MET EEN HOOFDLETTER H

Zomer en najaar 2017



Koopzondag Plug and Play	25 juni	Centrum Hoogeveen
City Summer blues	1 juli	Centrum Hoogeveen
Pulledagen	juli/aug	Centrum Hoogeveen
Trappen, happen, stappen	22-25 aug	Hoogeveen
Hoogeveen Culinair	26-27 aug	Burg. Tjalmapark
Uitdagend Hoogeveen	8-9 sept	De Tamboer
Hoogeveen Sport	16 sept	Centrum Hoogeveen
Koopzondag met Herfstfair	1 oktober	Centrum Hoogeveen
Koopzondag met Foodfestival	29 oktober	Centrum Hoogeveen

KIJK VOOR MEER EVENTEMENTEN EN INFO OP WWW.DEHOOFDLETTERH.NL

