



Gemeente Hoogeveen

Voorstel voor burgemeester en wethouders

Datum 26 maart 2018

Onderwerp

Ontwerpbesluit hogere geluidswaarden wegverkeerslawaai voor woningbouw aan de Hollandscheveldse opgaande 29a in Hollandscheveld.

Wij willen

Woningbouw mogelijk maken en tevens voldoen aan het gestelde in de Wet geluidhinder.

Wij besluiten

1. Een hogere grenswaarde van maximaal 59 dB (L_{den}) vast te stellen op de voorgevel ten gevolge van het wegverkeerslawaai afkomstig van de Hollandscheveldse opgaande.
2. Het ontwerpbesluit te publiceren en 6 weken ter inzage leggen.

Want

1.1 De grenswaarden uit de Wet geluidhinder moeten in acht genomen worden. Het toevoegen van een woning aan de Hollandscheveldse opgaande is reeds vastgelegd middels een wijzigingsbevoegdheid in het vigerende bestemmingsplan Hollandscheveld 2011. Om medewerking te kunnen verlenen aan deze ruimtelijke ontwikkeling, moet echter wel getoetst worden aan de hoogst toelaatbare geluidgrenswaarde van 48 dB(L_{den}) voor wegverkeerslawaai dan wel een vastgestelde hogere grenswaarde. Het college kan een hogere grenswaarde op de gevels van woningen vaststellen tot maximaal 63 dB(L_{den}) voor wegverkeerslawaai op gevels van woningen in stedelijk gebied.

1.2 Uit akoestisch onderzoek is gebleken dat de voorkeursgrenswaarde wordt overschreden. De Regionale Uitvoeringsdienst Drenthe heeft een akoestisch onderzoek uitgevoerd (bijlage 1) waaruit blijkt dat de geluidbelasting vanwege het wegverkeer op de Hollandscheveldse opgaande niet kan voldoen aan de voorkeursgrenswaarde van 48 dB (L_{den}) op de gevels van woningen. De maximale geluidbelasting ten gevolge van het wegverkeer bedraagt 59 dB(L_{den}) op de voorgevel.

1.3 In de woningen moet een binnenniveau van 33 dB zijn geborgd. Bij het verlenen van een hogere grenswaarde moet de geluidwering van de gevels een dusdanige geluidreductie bewerkstelligen dat het binnenniveau van de woning 33 dB of minder bedraagt. Bij de aanvraag omgevingsvergunning dient een bouwakoestisch onderzoek aangeleverd te worden om te bepalen welke geluidwerende gevelmaatregelen er getroffen moeten worden om het binnenniveau van 33 dB te waarborgen.

1.4 Bij de omgevingsvergunning worden de vastgestelde hogere waarden in acht genomen. Bij het verlenen van de omgevingsvergunning voor de beperkte afwijking van het bestemmingsplan dient rekening gehouden te worden met de voorkeursgrenswaarde van 48 dB voor

wegverkeerslawaai en 55 dB voor railverkeerslawaai of een vastgestelde hogere grenswaarde. Daarom dienen de hogere grenswaarden voor wegverkeerslawaai te worden vastgelegd voorafgaand aan de verlening van de omgevingsvergunning.

Maar

Voor de voorbereiding van het besluit tot het vaststellen van de hogere waarden moet de procedure zoals bedoeld in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) in samenhang met artikel 110c van de Wet geluidhinder (Wgh) worden gevolgd.

Op grond van artikel 7:1 jo 8:1 van de Awb kunnen belanghebbenden beroep instellen bij de bestuursrechter, indien zij een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Achtergrond

Op grond van het bestemmingsplan Hollandscheveld 2011 heeft de locatie reeds een aanwijzing gekregen om middels een wijzigingsbevoegdheid woningbouw toe te staan. In het bestemmingsplan Buitenvaart is voor de beoogde locatie reeds een hogere geluidswaarde afkomstig van industrielawaai vastgelegd. Uit de akoestische beoordeling blijkt dat bij het toepassen van de wijzigingsbevoegdheid om woningbouw mogelijk te maken, dient ook een hoger geluidswaarde voor wegverkeerslawaai te worden vastgesteld.

De financiële gevolgen zijn

n.v.t.

Alternatieven

Eventuele geluidreducerende maatregelen aan de bron of in de overdrachtsfeer zijn niet aan de orde. De Hollandscheveldse opgaande maakt onderdeel uit van de ontsluitingsroute van Hollandscheveld. Er geldt een maximale snelheid van 50 km/uur. Het verlagen van de snelheid is in verband met een goede doorstroming van het verkeer geen optie.

Er zijn op korte termijn geen onderhoudswerkzaamheden aan de wegen gepland, waarbij deze eventueel voorzien kunnen worden van stil asfalt. Gezien de relatief lage snelheid zal ook met toepassing van stil asfalt niet aan de voorkeursgrenswaarde worden voldaan. De kosten voor het toepassen van stil asfalt staan tevens niet in verhouding tot een afname van het aantal geluidgehinderden.

Bijlagen

- Memo 'integraal advies Hollandscheveldse opgaande' van 10 juli en 22 november 2017.