



Voorstel voor burgemeester en wethouders

Datum 28 mei 2018

Onderwerp

Aanpassing legesverordening 2018 voor aanvragen zonneparken

Wij willen

voorkomen dat onredelijke legesheffing het gebruik en de opwekking van duurzame energie in de weg staat

Wij besluiten

de raad voor te stellen de 'Wijzigingsverordening Legesverordening 2018' vast te stellen

Want

De werkzaamheden die uitgevoerd moeten worden door de gemeente om een omgevingsvergunning voor een zonnepark af te kunnen geven zijn in kaart gebracht. De leges worden berekend op basis van de hoogte van de bouwkosten. Zonnepanelen zijn duur, waardoor de bouwkosten en daarmee ook de leges relatief hoog uitvallen. Geconstateerd is dat de hoogte van leges, gelet op de bouwsommen, zo hoog zal zijn dat dit een ongewenst effect zal hebben op het indienen van aanvragen en daarmee op het beleid om initiatieven met betrekking tot opwekking en gebruik van duurzame energie te bevorderen. Wij stellen voor de leges te heffen op basis van de grootte van het zonnepark. Daarmee zal ook minder snel discussie ontstaan over de door de initiatiefnemer opgegeven bouwkosten. Daarbij wordt voorgesteld om de heffing met terugwerkende kracht toe te passen, namelijk vanaf 1 januari 2018, zodat voor alle initiatieven een gelijk speelveld gecreëerd wordt. Terugwerkende kracht in de legesheffing is mogelijk omdat er hier sprake is van een wijziging in het voordeel van de belastingbetaler

Maar

Door deze wijziging worden lagere bedragen aan leges betaald. Dit leidt per zonnepark tot minder inkomsten. De toepassing van de huidige legesverordening zal zeer hoge legesaanslagen tot gevolg hebben. Hierdoor is de kans groot dat initiatiefnemers afhaken of bezwaar zullen maken tegen de hoogte van de leges indien de verordening hetzelfde blijft.

Achtergrond

Onderstaande tabel geeft de huidige leges weer voor de aanvraag van een omgevingsvergunning voor een zonnepark. Ook is de relatie tot de grootte van een zonnepark inzichtelijk gemaakt.

Uitgangspunt hierbij is dat de bouwkosten voor 1 hectare zonnepark op dit moment gemiddeld: € 684.000 bedragen (Bron: Rijksdienst voor ondernemend Nederland).

Grootte zonnepark	Geraamde bouwkosten	Bouwleges conform huidige bouwverordening
hectare	€	€
0,5	342.000,00	4.592,80
1	684.000,00	17.606,55
5	3.420.000,00	78.345,75
10	6.840.000,00	142.589,55
30	20.520.000,00	392.933,55
50	34.200.000,00	643.277,55
100	68.400.000,00	1.269.137,55

Het team vergunningverlening heeft geraamd hoeveel uren het kost om een vergunning af te kunnen geven voor een zonnepark afhankelijk van de grootte van het zonnepark. Voorgesteld wordt de legestabel uit te breiden met een aanvraag voor een omgevingsvergunning voor een zonnepark en de onderstaande staffel hiervoor te hanteren.

Grootte zonnepark	Legesbedrag
hectare	€
1 t/m 5	10.000
> 5 t/m 10	20.000
> 10 t/m 25	25.000
> 25 t/m 30	40.000
> 30	65.000

- Op kleinschaligere zonneparken, tot 1 hectare, blijft de huidige bepaling in de Legesverordening van toepassing. De legeskosten voor initiatiefnemers blijven bij deze aanvragen beneden de € 10.000.
- Indien de parken groter worden is er ook meer inspanning van de gemeente vereist voor het doorlopen van de vergunningsprocedure. Wij gaan er vanuit dat het kantelpunt bij 30 hectare ligt. Zonneparken die groter zijn zullen niet significante meer inspanning van de gemeente vragen. Het is dan ook verdedigbaar voor parken die groter zijn dan 30 hectare hetzelfde legesbedrag te laten betalen, namelijk € 65.000.
- Voor de meeste zonneparken dient naast het verkrijgen van een bouwvergunning ook een ruimtelijke procedure gevoerd te worden om af te wijken van het bestemmingsplan. Hier zijn conform de legesverordening ook kosten aan verbonden. De verordening blijft op dit punt ook voor zonneparken ongewijzigd.

De financiële gevolgen zijn

De opbrengst leges zal lager zijn dan bij toepassing van de huidige legesbepaling. De omgevingsvergunningen voor zonneparken kunnen door de gemeente kostendekkend afgegeven kunnen worden.

Alternatieven

Het is een optie de legesverordening niet aan te passen. Dit heeft een ongewenst effect

op het duurzaamheidsbeleid van de gemeente. Dit kan er toe leiden dat initiatiefnemers afhaken of bezwaar maken tegen de extreem hoge legesaanslag;

Bijlagen

Raadsvoorstel

1^e wijziging legesverordening 2018